

EXPEDIENT 1438400D: PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DEL DEPARTAMENT DE PRESIDÈNCIA 2026REC00.01, FIXAR LA INDEMNITZACIÓ I, AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER LES OBLIGACIONS A FAVOR DE LES PERSONES PROVEÏDORES. IMPORT TOTAL 129.426,77 EUROS.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Presidència:

Proposta d'Acord d'aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits del Departament de Presidència 2026REC00.01, fixar la indemnització i, autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions a favor de les persones proveïdores. Import total 129.426,77 euros

Antecedents i fonaments de Dret

- 1. En el Departament de Presidència consten factures derivades de serveis/subministracions prestats a aquesta Administració insular, en l'exercici en curs, que s'han compromès sense seguir les formalitats establertes en les bases d'execució pressupostària o el procediment aplicable d'acord amb la normativa de contractació administrativa (relacions comptables de factures F/2026/662, F/2026/675 i F/2026/681).
- 2. Els centres gestors de la despesa que suposen aquestes factures han emès els informes justificatius de la seva necessitat amb el contingut exigít en les bases 29 i 59 de les d'execució del pressupost de 2026, en relació amb el procediment de reconeixement extrajudicial de crèdits i d'omissió de la funció interventora, d'acord amb allò que disposa l'art. 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic.
- 3. Procedeix la revisió dels actes per la via de la indemnització dels danys i perjudicis derivada de la responsabilitat patrimonial de l'Administració mitjançant el reconeixement extrajudicial dels crèdits a fi de no donar lloc a l'enriquiment injust d'aquest Consell que suposaria no abonar a les persones proveïdores els drets adquirits i obligar-les a haver de recórrer davant els òrgans jurisdiccionals per al cobrament dels crèdits respectius.
- 4. Existeix crèdit adequat i suficient en el Pressupost per a l'exercici 2026 per atendre aquesta despesa i s'han realitzat les operacions comptables adients.
- 5. El Consell Executiu, reunit en sessió de 8 de juliol de 2026, ha acordat convalidar l'omissió de la funció interventora i continuar el procediment per a la tramitació d'aquestes despeses que s'han realitzat de conformitat però sense fiscalització prèvia per tal que es pugui procedir al reconeixement de les obligacions corresponents.
- 6. Els serveis jurídics del Departament han informat en sentit favorable la tramitació de l'expedient i la Intervenció General ha intervingut de conformitat la proposta d'aquest Acord a l'efecte de la fiscalització prèvia limitada acordada per la Corporació (núm. ref. FLP. 2026/3730).
- 7. El Consell Executiu és l'òrgan competent per aprovar el reconeixement de crèdit de conformitat amb la base 29.3 de les d'execució del pressupost del 2026.

Per tot això, s'adopta el següent:

ACORD

- 1. Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits, com a indemnització substitutiva per tal d'evitar l'enriquiment injust d'aquesta Administració, per un import total de 129.426,77 euros (IVA inclòs), per les factures incloses en les relacions comptables indicades en el punt següent d'aquet Acord.
- 2. Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions, com a conseqüència de la indemnització fixada en l'apartat anterior, a favor dels tercers indicats en les relacions comptables, pels imports i d'acord amb el detall següent:

Núm. Relació fres.	Descripció	Import total €	Aplicació pressupostària	Núm. operació RC
F/2026/662	Servei teletraducció per a l'atenció dels serveis de la D.I. d'Igualtat (gener a març 2026)	4.558,97	00.23168.22706	220260014042
	Servei atenció integral (SAI) persones LGTBI (gener a abril 2026)	20.637,46	00.23167.22706	
	Servei gestió Casal de les Dones (gener a maig 2026)	24.788,56		

F/2026/675	Subministrament vehicles (rènting) Parc Mòbil (1r trimestre 2026)	8.167,50	00.92011.20400	220260014042
	Servei reserva i gestió desplaçament/allotjament FITUR 2026	5.907,03	00.91200.23100 00.91200.23120 00.91200.23000 00.91200.23020	
	Servei reserva i gestió desplaçament/allotjament Fira ITB Berlin 2026	6.457,79	00.91200.23100 00.91200.23120 00.91200.23000 00.91200.23020	
F/2026/681	Subministrament material marxandatge activitats (1r trimestre de 2026)	13.117,01	00.23180.22609	
	Subministrament material marxandatge activitats (1r trimestre de 2026)	27.666,65	00.23180.22609	
	Servei lloguer, muntatge i desmuntatge carpes Fira Gent Gran 2026	18.125,80	00.23180.22799	
Total:		129.426,77		

3. Proposar al conseller d'Hisenda, Innovació i Funció Pública que ordeni el pagament de les obligacions a què es fa referència en el punt anterior.

Palma, a la data de la signatura electrònica.

EXPEDIENT 1448506P: PROPOSTA D'ACORD D'AUTORITZACIÓ DEL CONSELL EXECUTIU PER A L'ATORGAMENT D'UNA BESTRETA DEL 100% DE LA SUBVENCIO NOMINATIVA DE CARÀCTER EXTRAORDINARI AL FONS MALLORQUÍ DE SOLIDARITAT I COOPERACIÓ PER UN IMPORT TOTAL DE 175.000,00 EUROS.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Presidència:

Acord d'autorització del Consell Executiu per a l'atorgament d'una bestreta del 100% de la subvenció nominativa de caràcter extraordinari al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació per un import total de 175.000,00 euros

El conseller executiu de Presidència de conformitat amb les competències que té atribuïdes en la redacció vigent del Decret pel qual s'estableixen les competències dels Departaments del Consell de Mallorca i en el Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, eleva al Consell Executiu la proposta d'adopció de l'Acord següent:

“«Antecedents

1. El Consell Insular de Mallorca és soci fundador i promotor del Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació i ostenta la vicepresidència primera de la seva Comissió Executiva.

2. En data 3 d'abril de 2026 va tenir entrada en el Registre General del Consell de Mallorca, amb el número 20760/2026, la sol·licitud del Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació d'una aportació extraordinària per un import total de 175.000,00 euros, destinada al finançament de projectes de cooperació i acció humanitària que havien quedat sense finançament suficient, així com a l'adquisició d'una furgoneta elèctrica destinada a les actuacions de sensibilització i educació per a la transformació social que l'entitat desenvolupa als municipis de Mallorca.

3. Per tal de disposar del crèdit adequat i suficient per atendre aquesta sol·licitud, es va tramitar la corresponent modificació pressupostària mitjançant suplement de crèdit, destinada a finançar una aportació extraordinària al Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació per un import total de 175.000,00 euros, distribuït de la manera següent:

- 140.000,00 euros, amb càrrec al capítol 4 del pressupost, aplicació pressupostària 00.23190.48901.
- 35.000,00 euros, amb càrrec al capítol 7 del pressupost, aplicació pressupostària 00.23190.78901.

La modificació pressupostària esmentada consta en el document amb codi segur de verificació K7AA HXC7 RZHN DNET Z3J7.

4. En data 6 de juliol de 2026 va tenir entrada en el Registre General del Consell de Mallorca, amb el número 7352/2026, la documentació relativa al pla d'actuació corresponent a la subvenció extraordinària.

5. En data 7 de juliol de 2026 va tenir entrada en el Registre General del Consell de Mallorca, amb el número 73759/2026, la sol·licitud del Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació per obtenir una bestreta del 100 % de l'import de la subvenció, juntament amb la documentació acreditativa del compliment dels requisits exigibles.

6. La subvenció extraordinària es destina a finançar les actuacions següents:

Capítol 4. Projectes de cooperació i acció humanitària

– Projecte 2026903. *Resposta humanitària a l'Afganistan: aliments i suport psicosocial a dones i nines a la zona de Kunar*: 44.388,36 euros.

– Projecte 2026911. *Intervenció psicosocial a víctimes de la migració irregular i les seves famílies a Mbour, Senegal*: 43.722,14 euros.

– Projecte 2026912. *Resiliència de dones i nines refugiades davant l'explotació sexual a Bujumbura, Burundi*: 26.889,50 euros.

– Projecte 2026913. *Suport alimentari d'emergència per a la població refugiada sahrauí als campaments*: 25.000,00 euros.

Total capítol 4: 140.000,00 euros.

Capítol 7. Inversió

– Adquisició d'una furgoneta elèctrica destinada al transport d'exposicions itinerants, materials didàctics, elements de muntatge i altres recursos necessaris per dur a terme les activitats de sensibilització i educació per a la transformació social als municipis de Mallorca: 35.000,00 euros.

7. El període d'execució de les actuacions subvencionades s'inicia l'1 de gener de 2026 i finalitza el 30 d'agost de 2028, sens perjudici del termini específic establert per presentar-ne la justificació.

8. L'atorgament d'una bestreta del 100 % de la subvenció es fonamenta en la concurrència de raons d'interès públic, social, econòmic i humanitari, així com en la necessitat que l'entitat beneficiària disposi dels recursos econòmics necessaris per executar les actuacions subvencionades, per les consideracions següents:

Les actuacions finançades es destinen a l'atenció de poblacions que es troben en situacions d'especial fragilitat, emergència humanitària, desplaçament forçós, inseguretat alimentària, violència, explotació sexual o vulnerabilitat social. En concret, els projectes es desenvolupen a l'Afganistan, el Senegal, Burundi i els campaments de població refugiada sahrauí.

Aquestes actuacions responen a finalitats d'interès públic, social i humanitari, atès que contribueixen a garantir l'accés a aliments, l'atenció psicosocial, la protecció de dones i nines, el suport a les víctimes de processos migratoris i la millora de les condicions de vida de poblacions especialment vulnerables.

La naturalesa de les intervencions exigeix que les entitats executores i les contraparts locals disposin dels recursos econòmics des de l'inici dels projectes, ja que la seva execució comporta despeses inicials i pagaments previs relacionats, entre d'altres, amb l'adquisició i la distribució d'aliments, la contractació de personal i serveis, l'assistència psicosocial, els desplaçaments, la logística i la coordinació amb les entitats que actuen sobre el terreny.

La manca de disponibilitat anticipada dels fons podria provocar retards en l'execució, dificultats per assumir compromisos amb les contraparts, increments dels costos o, fins i tot, la impossibilitat material d'iniciar o mantenir les intervencions dins els terminis prevists. Aquestes conseqüències resultarien especialment perjudicials tenint en compte la situació de vulnerabilitat de les persones destinatàries i la necessitat que les actuacions humanitàries es duguin a terme sense demores.

Així mateix, els projectes subvencionats havien quedat sense finançament suficient i el Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació no disposa de recursos propis suficients per anticipar transitòriament la totalitat de les despeses necessàries per executar-los.

Pel que fa a l'import de 35.000,00 euros corresponent al capítol 7, la disponibilitat anticipada dels fons és igualment necessària per tramitar el procediment de contractació i efectuar el pagament de la furgoneta elèctrica. La naturalesa d'aquesta inversió comporta que el Fons hagi de disposar del crèdit i de la liquiditat necessaris per assumir el compromís econòmic derivat de l'adjudicació i satisfer el preu del vehicle dins el termini d'execució de la subvenció.

La furgoneta es destinarà al trasllat d'exposicions itinerants, materials didàctics, elements de muntatge i altres recursos utilitzats en les activitats de sensibilització als municipis de Mallorca. En conseqüència, la seva adquisició constitueix un mitjà material directament vinculat a la finalitat pública de la subvenció.

El pagament anticipat del 100 % permet, per tant, assegurar la disponibilitat efectiva dels recursos, la continuïtat financera i l'execució adequada de la totalitat de les actuacions subvencionades, sense perjudici de les obligacions posteriors de justificació, comprovació, afectació del bé inventariable i, si escau, reintegrament.

9. El Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació és una entitat sense ànim de lucre que desenvolupa projectes i programes de cooperació internacional. Per aquest motiu, d'acord amb l'article 52.4.d de l'Ordenança general de

subvencions del Consell de Mallorca, queda exonerat de constituir la garantia corresponent al pagament anticipat, llevat que la resolució de concessió estableixi expressament el contrari.

Consideracions jurídiques

1. L'article 105 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears estableix que els poders públics de les Illes Balears han de vetlar pel foment de la cooperació per al desenvolupament amb els països i les poblacions estructuralment menys desenvolupats, amb la finalitat última d'erradicar la pobresa.

2. La Llei 1/2023, de 20 de febrer, de cooperació per al desenvolupament sostenible i la solidaritat global, reconeix la cooperació desenvolupada per les entitats locals com a part del sistema espanyol de cooperació per al desenvolupament sostenible i la solidaritat global.

3. La Llei 8/2023, de 27 de març, de cooperació per a la transformació global, reconeix el Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació com a agent de la cooperació per a la transformació global en l'àmbit de les Illes Balears.

4. L'article 37.2, segon paràgraf, del Text refós de la Llei de subvencions, aprovat pel Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, disposa que, excepcionalment, es poden concedir bestretes superiors al 75 % de l'import de la subvenció, fins a arribar al 100 %, quan concorrin raons d'interès públic i amb l'autorització prèvia de l'òrgan de govern competent.

En aquest expedient, les raons d'interès públic, social i humanitari que justifiquen l'atorgament de la bestreta del 100 % han quedat acreditades en l'antecedent vuitè d'aquesta proposta.

5. L'article 50 de l'Ordenança general de subvencions del Consell de Mallorca estableix que, quan la naturalesa de la subvenció ho justifiqui i en funció de la disponibilitat pressupostària, es poden efectuar pagaments anticipats que suposin lliuraments de fons amb caràcter previ a la justificació, com a finançament necessari per poder dur a terme les actuacions inherents a la subvenció.

6. L'article 52.4.d de l'Ordenança general de subvencions exonera de constituir garantia per raó del pagament anticipat les entitats no lucratives que desenvolupen projectes o programes d'acció social i cooperació internacional, llevat que les normes reguladores estableixin expressament el contrari.

Sens perjudici de l'anterior, la resolució de concessió haurà de preveure, pel que fa a la furgoneta elèctrica com a bé inventariable, l'obligació del Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació de matricular-la al seu nom, incorporar-la al seu inventari i mantenir-la afectada a la finalitat subvencionada durant un termini mínim de dos anys, amb el consegüent reintegrament de la subvenció corresponent en cas d'incompliment.

7. La base d'execució 26.5 del pressupost general del Consell de Mallorca per a l'any 2026 atribueix als consellers executius o conselleres executives la competència per concedir les subvencions directes i autoritzar i disposar la despesa corresponent, d'acord amb el que estableix l'article 8 del Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions.

Per l'autorització del 100% de la bestreta serà requisit imprescindible l'autorització prèvia del Consell Executiu d'acord amb l'article 37.2 segon paràgraf del Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre per el qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions de la CAIB i que s'acreditin raons d'interès públic, tal i com s'han justificat al punt 8 dels Antecedents d'aquesta Proposta.

8. L'autorització del Consell Executiu es limita a habilitar l'atorgament de la bestreta del 100 %, sense que comporti per si mateixa la concessió de la subvenció ni el reconeixement de l'obligació, que s'hauran de tramitar mitjançant la resolució corresponent i amb la fiscalització prèvia que resulti exigible.

Per tot això, el Consell Executiu del Consell de Mallorca, a proposta del conseller executiu de Presidència i de conformitat amb les atribucions que té conferides, adopta el següent:

ACORD

1. Autoritzar l'atorgament d'una bestreta del 100 % de l'import de la subvenció directa de caràcter extraordinari a favor del Fons Mallorquí de Solidaritat i Cooperació, amb NIF G-57290140, per un import total de 175.000,00 euros, distribuït de la manera següent:

– **140.000,00 euros**, amb càrrec al capítol 4, aplicació pressupostària 00.23190.48901, destinats al finançament dels projectes de cooperació i acció humanitària descrits en aquesta proposta.

– **35.000,00 euros**, amb càrrec al capítol 7, aplicació pressupostària 00.23190.78901, destinats a l'adquisició d'una furgoneta elèctrica afectada a les activitats de sensibilització i educació per a la transformació social que el Fons desenvolupa als municipis de Mallorca.

Aquesta autorització es fonamenta en les raons d'interès públic, social i humanitari acreditades en l'expedient i en la necessitat que l'entitat beneficiària disposi de finançament previ suficient per executar les actuacions subvencionades.

2. Disposar que el pagament anticipat restarà condicionat al compliment dels requisits previs al pagament que estableix la normativa aplicable (inclosa la inexistència de deutes per reintegrament i el compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social), així com a la fiscalització prèvia que correspongui.

3. Establir que la bestreta està subjecta al règim de justificació, comprovació i, si escau, reintegrament previst a l'Ordenança General de Subvencions, i a la resta de condicions que es fixin en la resolució de concessió. Palma, en la data de la signatura electrònica.

Palma, en la data de la signatura electrònica.”

Palma, en la data de la signatura electrònica.

EXPEDIENT 1443351E: PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA CORRESPONENT A FACTURES DE BÉNS I SERVEIS DE EXERCICIS ANTERIORS. EXP. REC 018/26.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA CORRESPONENT A FACTURES DE BÉNS I SERVEIS DE EXERCICIS ANTERIORS. EXP. REC 018/26

Antecedents

1. Atès que diversos proveïdors han presentat factures corresponents a béns i serveis prestats durant els exercicis anteriors amb destí a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (en endavant IMAS) segons es detalla a la relació comptable de factures que consten a l'annex I d'aquest acord, que amb inobservança del principi d'annualitat pressupostària, no es van poder satisfer dins els exercicis pressupostaris corresponents.

2. Ateses les memòries justificatives de dates 17, 19 i 28 d'abril de 2026 i CSVs [K9AAD27C2X7PUK2D3RWP](#), [K9AADZ2V93RZF7AZNF4D](#) i [K9AADZY3A3E42T997LYN](#) de les necessitats de la relació de factures indicada, i considerant que totes les factures han estat conformades pels tècnics responsables del servei/àrea receptor d'aquestes prestacions amb el vist i plau de l'òrgan competent.

3. Existeix crèdit adequat i suficient a nivell de vinculació al pressupost de despeses per a l'any 2026 de l'IMAS per fer front a la totalitat de les despeses segons retencions de crèdit que consten a l'expedient (reserva de crèdit núm. [220260025743](#))

4. S'ha emès informe jurídic de data 15 de juny de 2026 amb CSV [K9AAECH3FJRUNTJ7YAQM](#) i es sotmet a fiscalització les factures que conformen l'expedient.

5. Atès l'informe d'omissió de fiscalització emès per la Intervenció Delegada de l'IMAS del Consell de Mallorca ha informat sobre l'aplicació de l'art. 28 del RD 424/2017 de data 1 de juliol de 2026 amb CSV [K9AAED7L7XMVC9Z32ZT9](#).

Fonaments jurídics

1. Articles 48, 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

2. Article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

3. Base 59 de les d'execució del Pressupost General del Consell de Mallorca de 2026.

4. La resolució, de 15 de gener de 2020, de la Presidència del Tribunal de Comptes, mitjançant la qual es publica l'Acord del Ple de 19 de desembre de 2019, pel qual s'aprova la Instrucció sobre remissió d'informació relativa a l'exercici del control intern de les Entitats Locals, determina la documentació que ha de ser remesa al Tribunal de Comptes en referència als expedients d'omissió de funció interventora.

5. L'art. 28.d) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposa que l'omissió de la funció interventora constitueix una infracció molt greu quan aquesta conducta es pugui considerar culpable.

6. El 27 de maig de 2026, la Intervenció general va emetre la instrucció núm. 02/2026 del Consell Insular de Mallorca sobre l'omissió de la funció interventora i reconeixement extrajudicial de crèdits que és aplicable a partir de la seva signatura.

7. La disposició addicional vint-i-vuitena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que: «1. La responsabilitat patrimonial de les autoritats i del personal al servei de les administracions públiques derivada de les seves actuacions en matèria de contractació pública, tant per danys causats a particulars com a la mateixa administració, s'exigirà conforme al que disposa la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, així com a la normativa reglamentària de desenvolupament de la mateixa. 2. La infracció o aplicació indeguda dels preceptes que conté aquesta Llei per part del personal al servei de les administracions públiques dóna lloc a responsabilitat disciplinària, que s'exigeix d'acord amb la normativa específica en la matèria.».

Atesa la competència del Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora, en virtut de les atribucions que li són conferides per la legislació vigent, i d'acord amb el que disposa la Base 59 de les d'execució del Pressupost General del Consell de Mallorca de 2026. Atès tot l'anterior, el conseller executiu de Benestar Social proposa al Consell Executiu l'adopció del següent

ACORD

1r. Convalidar l'omissió de la funció interventora de la relació que figura a l'annex Q/2026/712, procedent de la relació E/2026/47 i que es detallen a continuació, per import total de 528,50 €.

Nº Ordre	Tercer	CIF/NIF	Núm. Factura	Descripció de la despesa	Data o Període de la despesa	Import
1	PREFOC COMERCIAL DE L'EXTINTOR S.A.U.	A07300858	B B/55846	Servei de manteniment, valoració avaria de la centralita de detecció contra incendis. Albarà 222199	Desembre 2025	70,36€
2	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE SAU	A28659423	R2526031018	Arrendament vehicle matrícula: 2992LLP	01/12/2025 a 03/12/2025	44,62€
3	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE SAU	A28659423	R2526031012	Arrendament vehicle matrícula: 6508LLN	01/12/2025 a 03/12/2025	31,59€
4	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE SAU	A28659423	R2526031008	Arrendament vehicle matrícula: 6539LLN	01/12/2025 a 03/12/2025	31,59€

5	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE SAU	A28659423	R2526031016	Arrendament vehicle matrícula: 8425LLS	01/12/2025 a 03/12/2025	35,15€
6	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE SAU	A28659423	R2526031010	Arrendament vehicle matrícula: 6504LLN	01/12/2025 a 03/12/2025	31,59€
7	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE SAU	A28659423	R2526031014	Arrendament vehicle matrícula: 6524LLN	01/12/2025 a 03/12/2025	31,59€
8	GUILLERMO DURAN, SA	A16619207	25F 251029441	IMPRIMACIÓIKATOP 50 5 LTS BLANCA	25/11/2025	76,40 €
9	GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S. A.	A61797536	PO241420 00001922	R.SOFIA. Despeses de gestió d'inspecció periódica subministrament gas	24/04/2024	60,51 €
10	GUILLERMO DURAN, SA	A16619207	25F 251025948	VALVULA REDUCTORA PRESIO 3/4' A PISTON/MDE07 MANGUITO PVC 125/GRAVILLA 0 SACO /	13/10/2025	38,90€
11	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE SAU	A28659423	R2526031020 2	Lloguer cotxe	Desembre 2025	44,61€
12	NORTHGATE ESPAÑA RENTING FLEXIBLE SAU	A28659423	R2526031006	Lloguer cotxe	Desembre 2025	31,59€
					TOTAL	528,50 €

2n. Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC).

3r. Aquest acord no eximeix de l'exigència de les responsabilitats a què, si escau, hi hagués lloc.

Palma, a la data de la signatura

EXPEDIENT 1297751H: PROPOSTA D'ACORD EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA, AMB NÚM. 1297751H (RP 27/2025), INTERPOSAT PEL SR. FXFB.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures:

Proposta d'acord en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial de l'Administració Pública, amb núm. 1297751H (RP 27/2025), interposat pel Sr. FXFB

Atesa la reclamació de responsabilitat patrimonial del Sr. FXFB amb el DNI ***2505**, que va tenir entrada el dia 24 de juny de 2025, amb el núm. 53830 del registre general del Consell de Mallorca, i en la que es reclama la responsabilitat patrimonial del Consell de Mallorca pels danys personals i materials patits que es varen produir el dia 18 de febrer de 2025 a les 12:35 hores a causa del mal estat del cablejat que penjava a pocs centímetres del paviment quan circulava en bicicleta per la Ma-13A, punt quilomètric 20,175 i per un import de 6.000€.

Atès l'informe jurídic-proposta d'acord de data 6 de juliol de 2026, el tenor literal del qual és el següent:

« Antecedents

1. El dia 24 de juny de 2025 va tenir entrada al registre general del Consell de Mallorca, amb el núm. 53830, l'escrit de reclamació de responsabilitat patrimonial del presentat pel Sr. FXFB, amb NIF. ***2505**.

Dita reclamació es presenta pels danys personals i materials patits que es varen produir el dia 18 de febrer de 2025 a les 12:35 hores a causa del mal estat del cablejat que penjava a pocs centímetres del paviment quan circulava en bicicleta per la Ma-13A, punt quilomètric 20,175 i per un import de 6.000€.

2. En data 19 de febrer de 2026 el conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures va dictar resolució d'inici en relació al procediment de responsabilitat patrimonial, la qual va ser notificada a la part reclamant al dia següent.

3. Durant la instrucció del procediment s'acceptaren com a mitjans de prova:

- 3.1 Documental consistent en donar per reproduïts els documents aportats per la part reclamant.
- 3.2 Documental consistent en Informe tècnic de l'empresa encarregada del manteniment de la via Ma-13A, la mercantil API MOVILIDAD S.A., de dia 10 d'octubre de 2025 complementat per informe de 30 d'octubre de 2025.
- 3.3 Documental consistent en informe del Servei d'Explotació i Conservació de la Direcció Insular d'Infraestructures (d'ara en endavant SEIC), de dia 27 d'octubre de 2025.

4. S'han evacuat els respectius tràmits d'audiència respecte de la part reclamant (notificat en data 6 de maig de 2026), i a l'empresa encarregada del

manteniment de la via API MOVILIDAD, S.A. (notificant en data 6 de maig de 2026).

En aquest sentit, transcorregut el termini atorgat, ninguna de les parts ha presentat al·legació alguna.

Fonaments jurídics

1. L'objecte d'aquesta reclamació de responsabilitat patrimonial és la de sol·licitar la indemnització pels danys personals i materials patits que es varen produir el dia 18 de febrer de 2025 a les 12:35 hores a causa del mal estat del cablejat que penjava a pocs centímetres del paviment quan circulava en bicicleta per la Ma-13A, punt quilomètric 20,175.

2. La responsabilitat patrimonial de l'Administració està prevista a l'article 106.21 de La Constitució Espanyola (d'ara en endavant CE), que preveu el següent: *"Els particulars, en els termes establerts per la llei, tindran dret a ser indemnitzats per tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus béns i drets, excepte en el cas de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament del servei públic"*.

3. Així mateix es regula a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, concretament als seus articles 32 a 37 (d'ara en endavant LRJSP), a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, dins del procediment administratiu comú però amb especialitats, concretament als arts. 65, 67, 81, 82.5, 86.5. 91, 92 i 96.4 (d'ara en endavant LPACAP).

D'acord amb els fonaments exposats, per a que la responsabilitat patrimonial de l'Administració pugui ser reconeguda cal que es donin una sèrie de requisits, tant de caire formal, com de caire substantiu.

Requisits de caire formal

Competència: La competència per a conèixer de la present reclamació correspon al Consell de Mallorca, atesa la seva condició d'organisme titular de la via Ma-13A, on suposadament tingué lloc l'accident.

Correspon al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures iniciar, ordenar i instruir els expedients de responsabilitat patrimonial d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, de dia 28 de juliol de 2023 (BOIB núm. 106, de 29 de juliol de 2023).

Per altra banda, en virtut del vigent Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, aprovat per acord del Ple, de dia 12 d'abril de 2018 (BOIB núm. 89, de 19 de juliol de 2018), correspon al Consell Executiu resoldre els expedients de responsabilitat patrimonials sempre que la competència no correspongui al Ple (art. 35, lletra q).

Temporalitat: En virtut de l'article 67 de la LPACAP amb concordança amb l'article 4.2 del RD 429/1993, *"El dret a reclamar prescriu al cap d'un any que s'hagi produït el fet o l'acte que motivi la indemnització o es manifesti el seu efecte lesiu. En cas de danys de caràcter físic o psíquic a les persones, el termini comença a computar des de la cura o la determinació de l'abast de les seqüeles"*. Cal dir, que aquest termini es computarà de data a data atès al disposat a l'article 5.1 del Codi Civil.

En aquest cas, la reclamació presentada està dins termini donat que, segons la descripció de la part reclamant, l'accident va succeir el dia 18 de febrer de 2025 i la reclamació va tenir entrada al Consell de Mallorca el dia 24 de juny del mateix any.

Legitimació: L'article 32.1 de LRJSP, en concordança amb l'article 2.1 del RD 429/1993, estableix que *"Els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les Administracions Públiques corresponents, de tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus bens i drets..."*

Per altra banda, pel que a la legitimació formal, començarem per veure si en el cas que ens ocupa hi ha legitimació activa per interposar la reclamació. Segons els articles 65 i 67 LPACAP els procediments de responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques podran iniciar-se d'ofici o per sol·licitud dels interessats, respectivament. Atès que en aquest cas no s'ha iniciat d'ofici, cal observar si es dona compliment a les previsions del Títol I, articles 3 a 12, de LPACAP.

En aquest cas la reclamació la va presentar el Sr. FXFB, amb NIF. ***2505**. Per tant, atesos aquests preceptes, així com la documentació aportada, el Sr. Forteza, es troba legitimat per a reclamar.

Requisits de caire substantiu

Per a que es pugui donar la indemnització per part de l'Administració derivada de la responsabilitat patrimonial és necessari que es donin els següents requisits, sense que sigui possible entendre que existeix dita responsabilitat si en falta algun:

a) S'ha d'identificar a una Administració Pública responsable, que serà aquella titular del servei públic que suposadament hagi generat es danys.

En aquest cas, la competència correspon al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca ja que, com s'ha esmentat abans, és aquest últim l'organisme titular de la via Ma-13A.

b) Que existeix lesió, es a dir, un dany antijurídic, sent el dany un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat atès l'article 32.2 LRJSP. En aquest sentit l'article 34.1 LRJSP estableix que *"només seran indemnitzables les lesions produïdes al particular provinents de danys que aquest no tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la llei..."*

En aquest cas, la part reclamant presenta la següent documentació:

- Atestat de la Guardia Civil, que recull que s'ha produït un sinistre vial consistent en un xoc d'una bicicleta contra un obstacle en la calçada, concretament un cable penjant d'una línia elèctrica.
- Informe clínic d'urgències de data 18 de febrer de 2025 de l'Hospital d'Inca en el qual s'indica que el Sr. Forteza va patir policontusions de caràcter lleu per caiguda en bicicleta.
- Informe de fisioterapeuta que estima 10 o 15 sessions de fisioteràpia per a la completa recuperació del pacient.
- Comunicat de baixa de 18 de febrer de 2025 i comunicació d'alta de 21 de febrer de 2025.
- Pressupost de Ciclos Gomila, S.L. amb CIF B07513435 de 20 de febrer de 2025 per un import de 1.260,26.

c) Ha d'existir un nexa causal entre el dany sofert i el funcionament dels serveis públics.

Es aquest punt el que té major rellevància a l'hora de resoldre la present reclamació. La part reclamant demana una indemnització pels danys personals i materials patits que es varen produir el dia 18 de febrer de 2025 a les 12:35 hores a causa del mal estat del cablejat que penjava a pocs centímetres del paviment quan circulava en bicicleta per la Ma-13A, punt quilomètric 20,175 i per un import de 6.000€.

En aquest sentit s'ha d'analitzar els diferents elements probatoris per veure si existeix aquest nexa causal.

Arribat a aquest punt, és important assenyalar que en els procediments de responsabilitat patrimonial derivats d'accidents a la calçada i al seus voltants, l'element fonamental que dirigeix la resolució en un o un altre sentit és l'informe emès per l'òrgan gestor de la carretera en la que el succés hagi esdevingut. Es tracta d'una exigència necessària recollida a l'art. 81 LPACAP, segons la qual: *"En el cas dels procediments de responsabilitat patrimonial serà preceptiu sol·licitar informe al servei el funcionament del qual hagi ocasionat la presumpta lesió indemnitzable, no podent excedir de deu dies el termini de la seva emissió."*

En el present procediment, l'empresa encarregada del manteniment de la carretera API MOVILIDAD S.A. va emetre informe de 10 d'octubre de 2025 sobre l'incident succeït en el que indicava que l'element que causa l'accident no és objecte de conservació del contracte de conservació que la vincula amb el Consell de Mallorca i que existeix una incongruència entre l'atestat i la sol·licitud del reclamant que impossibilita saber la ubicació exacte on varen ocórrer els fets.

El Servei d'Explotació i Conservació (SEIC) va emetre informe el 27 d'octubre de 2025 que recull el que diu l'informe indicat en el paràgraf anterior.

Una vegada que la part reclamant va indicar el lloc de l'accident l'empresa encarregada del manteniment API MOVILIDAD S.A. va emetre un nou informe de data 29 d'octubre de 2025, es del següent tenor literal:

" ASUNTO: INCIDENCIA EN LA CARRETERA MA-13 A P.K 20+200, T.M. DE BINISSALEM, 18/02/2025

DATOS INICIALES:

SOLICITANTE: SERVEI D'EXPLOTACIÓ I CONSERVACIÓ DIRECCIÓ INSULAR D'INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

CARRETERA: Ma -13 A P.K. 20+200

I.M.D.(2020): P.K. 25+900 8955 Veh/día.

T. M.: Binissalem.

PROVINCIA: Mallorca.

ANTECEDENTES:

Con registro de entrada en el Consell de Mallorca nº 53830/2025 de 24/06/2025 y destinatario Servei de la ST de Mobilitat i Infraestructures - Àrea Jurídica, Don Forteza Bennisar, Francisco Javier con DNI 18225051 N reclama indemnización por los daños materiales producidos el 18 de febrero de 2025 por choque con un cable eléctrico situado en la calzada

Con fecha 24/06/2025 y registro electrónico en el Consell de Mallorca nº 53830/2025 se presenta el requerimiento solicitado.

Con fecha 29/10/2025 se concede acceso de nivel 'Colaborador/a' al 'Expediente 1297751 H referente al expediente RP 37/2025 a la empresa contratista de conservación de carreteras zona 9.

INFORME:

En relación con el expediente de responsabilidad patrimonial 37/2025. se informa que:

- El lugar de la incidencia del día 18/02/25, carretera Ma-13 A, es zona de dominio del Consell de Mallorca y zona 9 de conservación de carreteras.

- En el tramo de la Ma 13 A al que hace referencia el atestado existe un cable de telefonía que puede haber ocasionado tales daños. No siendo objeto dicho cable del contrato que vincula a API MOVILIDAD S.A con el Consell de Mallorca.



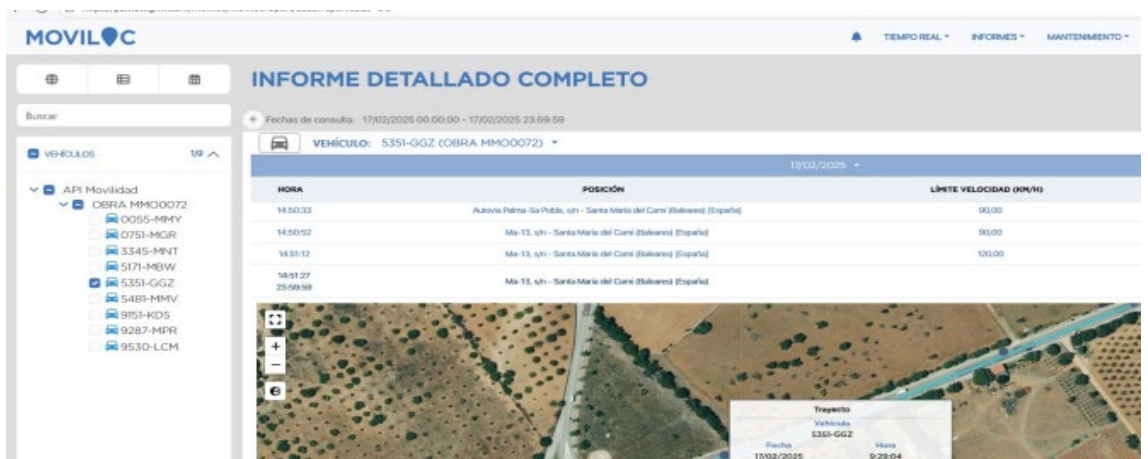
Se ha podido comprobar que la empresa que ha reparado dicho cableado se ha dejado el material tirado por el terreno que colinda a la calzada. Lo que denota que ha podido existir una reparación, desconociendo la causa de la misma ni el momento de dicha reparación.



En el tramo de la Ma-13A al que se refiere la reclamación, se realizó una inspección por parte del equipo de vigilancia ese mismo día a las 14:23 h del día 18/02/25



En el tramo de la Ma-13A al que se refiere la reclamación, se realizó una inspección por parte del equipo de vigilancia el día previo (17/02/25) a las 09:29 h



En horario de 07:00 h a 15:00 h; durante este horario se realizaron emergencias en los siguientes puntos:

o Cambio de poste señal de peatones y hectómetro



o Revisión completa traza

- No consta ningún aviso por parte del coordinador de emergencias entre los puntos kilométricos donde ocurrió el accidente. Ni constancia de que dicho cable estuviese durante las revisiones diarias por parte del personal de la conservación habiendo pasado por dicho punto en días sucesivos.

- El cable en cuestión no conforma parte de las labores ordinarias de mantenimiento ni conservación de carreteras objeto del contrato entre API MOVILIDAD S.A y el Consell de Mallorca.

- Los daños materiales a los que se refiere el reclamante no son producidos por las tareas de conservación.

- No es responsabilidad de las tareas de mantenimiento y conservación objeto de contrato.

Según se ha comprobado:

- No existió llamada del coordinador de emergencias.

- La incidencia en cuestión no deriva de las labores de conservación y mantenimiento objetos del contrato.

- Se ha realizado en la jornada ordinaria una revisión completa de la traza a través del equipo de vialidad, no detectándose ningún cable en la calzada

- Posteriormente y, tras reclamación se ha podido observar en parcelas colindantes la existencia de un cable que aparentemente ha sido reparado.

CONCLUSIÓN:

- La empresa contratista API MOVILIDAD S.A. de la Conservación Zona 9, no tiene responsabilidad sobre una caída fortuita de un elemento en la vía que no es objeto de su contrato de conservación y mantenimiento.

- La empresa contratista API MOVILIDAD S.A. de la Conservación Zona 9 ha realizado sus labores contractuales garantizando en todo momento la seguridad de los usuarios de la vía.

- La empresa contratista API MOVILIDAD S.A durante su revisión diaria no ha observado ningún elemento que impida o pueda ocasionar daños en la calzada en la Ma 13A a la altura del PK 20+200

- La empresa contratista API MOVILIDAD S.A no recibió ninguna llamada del coordinador de emergencias avisando de ningún objeto en la calzada.”

D'aquest informe s'ha de posar de relleu el següent:

- a) Que l'empresa API MOVILIDAD S.A. no va rebre una cridada del coordinador d'emergències que informés de l'existència del cablejat damunt la calçada.
- b) Que en el tram de la Ma-13A al que es refereix la reclamació es va fer una inspecció per l'equip de vigilància el mateix dia que es va produir l'accident, 18 de febrer de 2025, a les 14:23h i el dia anterior, 17 de febrer, a les 09:29h. i no es van trobar cables a la carretera.

Quan l'equip de vigilància va anar al lloc on va ocórrer l'accident el cablejat estava reparat (reparació que no va fer el Consell de Mallorca) hi havia un tros de cable de telefonia a una parcel·la contigua. Es desconeix el moment que es va arreglar i quina empresa o entitat ho va fer.

En referència al disposa el paràgraf anterior, és il·lustrativa la sentència 64/2003 de 5 de febrer de 2003 de la Audiència provincial de Málaga, que disposa el següent:

[...] en concreto la distancia del poste, arquetas y cables respecto del borde de la calzada, correspondiendo a la misma la vigilancia y control periódico de sus propias instalaciones en las mismas condiciones estipuladas en la licencia que las autorizó y no a otros organismos ajenos a las mismas, y al no observar dicho deber y diligencia exigibles a quien se dedica a actividades y posee instalaciones generadoras por si mismas de riesgo y peligro para otros, debe de responder a tenor de la doctrina jurisprudencial anteriormente expuesta.

Pero es que, además, si se tiene en cuenta que las instalaciones de tendido eléctrico en lugares próximos a una carretera constituyen un elemento peligroso para los usuarios de la vía y ello con potencialidad de causar daños, sobre todo en casos como el de autos, lo que obliga a la adopción de todo tipo de precauciones y garantías, correspondía a la empresa propietaria de las mismas a virtud de las obligaciones derivadas de la culpa «in vigilando» e «in iligendo» la vigilancia, inspección y comprobación del estado todas sus instalaciones a fin de garantizar las distancias necesarias a que se encontraban respecto del borde de la calzada, lo que evidentemente no sucedió[...]

Així, l'empresa propietària del cablejat havia d'adoptar tot tipus de mesures i complir amb les obligacions de vigilància, inspecció i comprovació de les instal·lacions de telefonia més quan estaven a prop d'una carretera i podien ser un element perillós pels vianants com va ocórrer.

Per a finalitzar hem de dir que la sola utilització del servei públic no pot determinar que qualsevol dany que es produeixi hagi de ser rescabalat per l'Administració, i en aquest sentit la STS de 17 d'abril de 2007 (recurs 3923/2003 ROJ: STS 2776/2007) diu textualment: "Sobre l'existència de nexes causals amb el funcionament del servei, la jurisprudència ve modulant el caràcter objectiu de la responsabilitat patrimonial, rebutjant que la sola titularitat del servei determini la responsabilitat de l'Administració respecte de qualsevol conseqüència lesiva relacionada amb el mateix que es pugui produir, així senyala la sentència de 14 d'octubre de 2003 que: "Com té declarat aquesta Sala i Secció, en sentències de 30 de setembre del corrent, de 13 de setembre de 2002 i en els reiterats pronunciaments d'aquest Tribunal Suprem, la prestació per l'Administració d'un determinant servei públic i la titularitat per part d'aquella de la infraestructura material per a la seva prestació no implica que el vigent sistema de responsabilitat patrimonial objectiva de les Administracions Públiques, converteixi a aquestes, en asseguradores universals de tots els riscos, amb el fi de prevenir

qualsevol eventualitat desfavorable o danyosa pels administrats que pugui produir-se amb independència de l'actuar administratiu, perquè del contrari, com pretén el recurrent, es transformaria aquell en un sistema providencialista no contemplat en el nostre ordenament jurídic”.

Per tot això, podem afirmar, que no resta acreditat la causa de l'incident descrit en la reclamació, i que per altra banda, no s'ha acreditat cap nexa causal entre el funcionament del servei de conservació i manteniment de la carretera per part de l'Administració Pública i els danys materials al·legats.

d) Absència de força major, entesa com a aquella circumstància aliena al particular i al funcionament del servei públic, excepcional i imprevisible, o que en cas d'haver-se pogut preveure hagués estat inevitable, rompent així el nexa causal.

En el present cas no s'aprecia força major, però manca de importància perquè ja no es dona el requisit del nexa causal.

Conclusions

Atesa la reclamació presentada pel Sr. FXFB, amb NIF. ***2505** , els informes tècnics, així com les proves practicades, es dicta el present **INFORME DESFAVORABLE**, entenent que la reclamació ha de ser desestimada.

Per tot això, s'eleva al conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures la següent proposta perquè proposi al Consell Executiu l'adopció del següent,

Acord,

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial amb número d'expedient 1297751H (RP 27/2025), presentada pel Sr. FXFB, amb NIF. ***2505**, de data 24 de juny de 2025, amb núm. 53830 del registre general del Consell de Mallorca, sobre la base de l'informe jurídic-proposta que s'ha exposat i que és fonament d'aquest acord.
2. Notificar l'acord als interessats.
3. Ordenar l'arxiu de l'expedient 1297751H (RP 27/2025),»

D'acord amb el Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, de data 28 de juliol de 2023, correspon al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures iniciar, ordenar i instruir els expedients de responsabilitat patrimonial.

D'acord amb el vigent Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, aprovada per acord del Ple, de dia 12 d'abril de 2018 (BOIB núm.. 89, de 19 de juliol de 2018), correspon en

el Consell Executiu resoldre els expedients de responsabilitat patrimonials sempre que la competència no correspongui en el Ple (art. 35, lletra q).

Per tot l'exposat, ateses les atribucions que m'han estat conferides, elevo al Consell Executiu per a la seva aprovació, la següent proposta d'

Acord,

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial amb número d'expedient 1297751H (RP 27/2025), presentada pel Sr. FXFB, amb el DNI ***2505**, de data 24 de juny de 2025, amb el núm. 53830 del registre general del Consell de Mallorca, sobre la base de l'informe jurídic-proposta que s'ha exposat i que és fonament d'aquest acord.
2. Notificar l'acord als interessats.
3. Ordenar l'arxiu de l'expedient 1297751H (RP 27/2025).

Contra l'acord que es dicti es podran interposar els següents recursos:

Recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que el va dictar, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació de l'acord, d'acord amb l'establert als articles 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 de octubre del Procediment Administratiu Comú i de les Administracions Públiques).

Recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de l'acord, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Si transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició potestatiu no n'heu rebut la notificació de resolució expressa, s'entén desestimat per silenci i podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància que correspongui, sense limitació de temps.

No obstant l'anterior, podeu interposar, si escau, qualsevol altre recurs que considereu oportú. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Palma, a data de la signatura electrònica

El conseller executiu del Departament de
Territori Mobilitat i Infraestructures

EXPEDIENT 1527606A: PROPOSTA D'ACORD EN RELACIÓ AL PROCEDIMENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA AMB NÚM. D'EXPEDIENT 1527606A (RP 29/2026), PRESENTAT PEL R SR. MCC.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures:

Proposta d'acord en relació al procediment de reclamació de responsabilitat patrimonial de l'Administració Pública amb núm. d'expedient 1527606A (RP 29/2026), presentat pel Sr. MCC

Antecedents

Atesa la reclamació de responsabilitat patrimonial interposada pel Sr. MCC, amb NIF. ***9229**, que va tendir entrada en el registre general del Consell de Mallorca el dia 18 de juny de 2026, amb el núm. 67363.

Atès l'informe jurídic-proposta emès en data 10 de juliol de 2026, el tenor literal del qual és el següent:

«Antecedents

1. El dia 18 de juny de 2026, amb el núm. 67363 del registre general del Consell de Mallorca, el Sr. MCC, amb NIF. ***9229**, va presentar escrit reclamant els danys materials ocasionats al vehicle marca TESLA, model Y, amb matrícula 4269MKN, com a conseqüència de la topada amb un element de gran dimensió ubicat sobre la calçada de la via Ma-13, el dia 17 de juny de 2026, aproximadament a les 13,51 h, a l'alçada del polígon de Marratxí, sentit Inca, i per un import desconegut.

2. Atès que l'escrit inicial del Sr. Cortés no reunia els requisits dels art. 66 i 67.2 de LPACAP en relació a les peticions de responsabilitat patrimonial, el dia 16 de gener de 2026, es varen dur a terme actuacions prèvies en el sentit de requerir a la part reclamant l'esmena de la sol·licitud inicial, atorgant-li 10 dies comptadors des del dia següent a la seva recepció, tot fent l'advertiment que en cas contrari se'l tindrà per desistit de la seva petició.

El requeriment va ser notificat al Sr. Cortés en data 19/06/2026 a les 10,07 h (notificació electrònica 5647039), interessant la informació/documentació següent:

“ (...)

1. Ha d'acreditar la titularitat del vehicle (pot aportar el permís de circulació on apareix el nom del titular).
2. Ha de concretar el que sol·licita en el seu escrit de reclamació. En aquest sentit, ha d'indicar:
 - 2.1
3. Declaració responsable del seu representat de no haver estat indemnitzat, pels danys que es reclamen, per companyia d'assegurances o per altra entitat pública o privada.”

Fonaments jurídics

L'article 68.1 de la Llei de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (d'ara en endavant LPACAP) estableix que “Si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66, i, en el seu cas, els que assenyala l'article 67 un altres d'exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà l'interessat perquè, en un termini de deu dies, repari la falta o acompanyi els documents preceptius, con indicació que, si així no ho fes, se li tindrà desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos a l'article 21”.

Per altra banda, l'art. 84 de la LPAC estableix que posen fi en el procediment, entre d'altres, el desistiment i, en aquest sentit, d'acord con el vigent Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, aprovada por acord del Ple, de dia 12 d'abril de 2018 (BOIB núm. 89, de 19 de juliol de 2018), correspon en el Consell Executiu resoldre els expedientes de responsabilitat patrimonial sempre que la competència no correspongui en el Ple (art. 35, lletra q).

Por tant, una vegada ha transcorregut el termini concedit a la part reclamant perquè procedís a esmenar la seva sol·licitud inicial sense que s'hagi esmenada, i atesa la naturalesa dels documents/informació interessada, se l'ha de tenir desistida del present procediment i és procedent l'arxiu d'aquest expedient.

Correspon al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures iniciar, ordenar i instruir els expedients de responsabilitat patrimonial d'acord amb el que disposa el Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, de data 28 de juliol de 2023.

Conclusió

*Vista la reclamació presentada, els antecedents i els fonaments jurídics exposats, s'emet el present **INFORME DESFAVORABLE**, entenent que s'ha de tenir al Sr. MCC, amb NIF. ***9229**, desistit de la seva sol·licitud, donar per conclòs el procediment i procedir a l'arxiu del present expedient.*

Por tot l'exposat, s'eleva al conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures la següent proposta perquè proposi en el Consell Executiu l'adopció del següent.

Acord,

- 1. Tenir desistit de la seva reclamació al Sr. MCC, amb NIF. ***9229**, que tingué entrada en el registre del Consell de Mallorca el dia 18 de juny de 2026, amb el núm. 67363, expedient 1527606A (RP 29/2026), sobre la base de l'informe jurídic que s'ha exposat i que és fonament d'aquest acord.*
- 2. Notificar l'acord, a les persones interessades.*
- 3. Ordenar l'arxiu del present expedient 1527606A (RP 29/2026)»*

D'acord amb el Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, de data 28 de juliol de 2023, correspon al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures iniciar, ordenar i instruir els expedients de responsabilitat patrimonial.

D'acord amb el vigent Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, aprovada per acord del Ple, de dia 12 d'abril de 2018 (BOIB núm.. 89, de 19 de juliol de 2018), correspon en el Consell Executiu resoldre els expedientes de responsabilitat patrimonials sempre que la competència no correspongui en el Ple (art. 35, lletra q).

D'acord amb las en previsions dels articles 106.2 de la Constitució Espanyola, dels arts. 14.1 i 32 en 35 Llei 40/15 de Règim Jurídic del Sector Públic i arts. 65 i 92 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, ambdues d'1 d'octubre de 2015 (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).

Vistos els antecedents exposats, i en virtut de las atribucions que m'han estat conferides, proposo que el Consell Executiu del Consell de Mallorca, adopti el següent,

Acord,

1. Tenir desistit de la seva reclamació al Sr. MCC, amb NIF. ***9229**, que tingué entrada en el registre del Consell de Mallorca el dia 18 de juny de 2026, amb el núm. 67363, expedient 1527606A (RP 29/2026), sobre la base de l'informe jurídic que s'ha exposat i que és fonament d'aquest acord.
2. Notificar l'acord, a les persones interessades.
3. Ordenar l'arxiu del present expedient 1527606A (RP 29/2026).

Contra l'acord que es dicti es podran interposar els següents recursos:

Recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que el va dictar, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació de l'acord, d'acord amb l'establert als articles 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 de octubre del Procediment Administratiu Comú i de les Administracions Públiques).

Recurs contenciós administratiu davant la secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut aquesta notificació.

Si transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició potestatiu no s'ha rebut la notificació de resolució expressa, s'entén desestimat per silenci i es pot interposar el recurs contenciós administratiu davant la secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància, sense limitació de temps.

No obstant l'anterior, es podrà interposar, si escau, qualsevol altre recurs que considereu oportú. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Palma, a data de la signatura electrònica

El conseller executiu del Departament de
Territori, Mobilitat i Infraestructures

EXPEDIENT 1534551X: PROPOSTA D'ACORD DE CONSELL EXECUTIU RELATIVA A L'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA I LES NAVILIERES BALEÀRIA EUROLINEAS MARÍTIMAS SAU, TRASMED GLE SLU I GRANDI NAVI VELOCI ESPAÑA SLU, EN MATÈRIA D'INTERCANVI D'INFORMACIÓ ESTADÍSTICA RELATIVA AL TRANSPORT MARÍTIM DE VEHICLES AMB DESTINACIÓ I/O ORIGEN A MALLORCA.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures:

Proposta d'acord de Consell Executiu relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i les navilieres Baleària Eurolineas Marítimas SAU, Trasmed GLE SLU i Grandi Navi Veloci España SLU, en matèria d'intercanvi d'informació estadística relativa al transport marítim de vehicles amb destinació i/o origen a Mallorca

Antecedents

1. El director insular de Mobilitat i d'Activitats, en data 3 de juliol de 2026, va justificar i sol·licitar l'inici de formalització d'un conveni de col·laboració en matèria d'intercanvi d'informació estadística relativa al transport marítim de vehicles amb destinació i/o origen a Mallorca, en el marc de la proposició de Llei de regulació de l'afluència de vehicles a l'Illa de Mallorca, aprovada pel Ple del Consell de Mallorca el dia 5 de juny de 2026.
2. En data 7 de juny de 2026, per mitjà de correu electrònic, es va donar trasllat a Baleària Eurolineas Marítimas SAU, Trasmed GLE SLU i Grandi Navi Veloci España SLU l'esborrany del text del conveni que es proposava perquè ho revisessin, i en el seu cas, poguessin manifestar la seva conformitat o proposar les modificacions que estimessin adients.
3. Dia 8 de juliol de 2026, amb els núms. 74216 i 73715 del registre general del Consell de Mallorca, les societats Trasmed GLE SLU i Grandi Navi Veloci España SLU, varen aportar les dades dels seus representants i posaren de manifest la seva conformitat amb el text que li va ser exposat. Igualment ho ha fet Baleària Eurolíneas Marítimas SAU, el dia 9 de juliol de 2026, amb el núm. 74552 del registre general.
4. Dia 10 de juliol de 2026 el conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures va signar la resolució d'inici del procediment.
5. Dia 10 de juliol de 2026, s'ha emès informe-proposta en relació a l'aprovació del conveni.

Fonaments de dret

I. La Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic preveu, en el seu article 48.1, la possibilitat que les Administracions Públiques, els seus organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents i les Universitat públiques, en l'àmbit de les seves respectives competències, puguin subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat:

"Art. 48.1 Les administracions públiques, els seus organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents i les universitats públiques, en l'àmbit de les seves competències respectives, poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de la competència."

II. Llei 4/2022, de 22 de juny de Consells Insulars.

III. Així mateix, d'acord amb el Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, de data 28 de juliol de 2023 (BOIB núm. 106, de 29 de juliol), el Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures té com a atribucions, entre d'altres *"desenvolupament d'actuacions relacionades amb la mobilitat que afectin la xarxa viària"* del Consell de Mallorca.

IV. En base a l'art. 28.1 g) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars (BOIB núm. 88 de 7 de juliol de 2022), serà el Consell Executiu l'òrgan competent per aprovar aquests

convenis, atès que la informació subministrada mitjançant dits convenis, tindrà un abast transversal en relació a les competències d'aquesta administració insular (medi ambient, turisme, mobilitat).

Per altra banda, i d'acord amb l'art. 21.1.k) de dita Llei de Consells Insulars, correspon al president del Consell de Mallorca, "exercir les atribucions d'òrgan de contractació previstes en el reglament orgànic, i signar els convenis i els contractes que es formalitzin en l'àmbit de les competències del Ple o del Consell Executiu.

V. Una vegada formalitzat el conveni que ara ens ocupa per ambdues parts, s'haurà de publicar el conveni aprovat pel Consell Executiu al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* als efectes del seu general coneixement i posar-ho en coneixement de la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat.

Per tot l'exposat, ateses les atribucions que m'han estat conferides, elevo al Consell Executiu per a la seva aprovació, la següent proposta d'

Acord

- 1.** Aprovar el convenis de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i les navilieres Baleària Eurolineas Marítimas SAU, Trasmed GLE SLU i Grandi Navi Veloci España SLU, en matèria d'intercanvi d'informació estadística relativa al transport marítim de vehicles amb destinació i/o origen a Mallorca.
- 2.** Autoritzar el President del Consell Insular de Mallorca, per a la signatura dels esmentats convenis, d'acord amb l'art. 21.1.k) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.
- 3.** Notificar l'adopció de l'acord a les persones interessades.
- 4.** Una vegada formalitzats els convenis i als efectes adients, comunicar-ho a la Direcció Insular de Mobilitat i d'Activitats, així com ordenar la publicació al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* als efectes del seu general coneixement.

Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar el recurs d'alçada en el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà de rebre aquesta notificació o publicació. El recurs es pot interposar formalment davant el Consell Executiu o davant la Comissió de Govern del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per resoldre'l.

Contra la desestimació expressa d'aquest recurs d'alçada, hi podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Si han transcorregut tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada i no n'heu rebut la notificació de resolució expressa, s'entén desestimat per silenci i podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós Administratiu de Palma que correspongui, sense limitació de temps.

No obstant l'anterior, podeu interposar, si escau, qualsevol altre recurs que considereu oportú. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, a data de la signatura electrònica
El conseller executiu del Departament
De Territori, Mobilitat i Infraestructures

ANNEX

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA I LA MERCANTIL BALEÀRIA EUROLÍNEAS MARÍTIMAS S.A.U. PER A L'INTERCANVI D'INFORMACIÓ ESTADÍSTICA RELATIVA AL TRANSPORT MARÍTIM DE VEHICLES AMB DESTINACIÓ I/O ORIGEN A MALLORCA

Al lloc i data de la signatura electrònica

PARTS

Llorenç S. Galmés Verger, president del Consell Insular de Mallorca, en representació d'aquesta institució, elegit pel Ple en la sessió constitutiva de 8 de juliol de 2023, en exercici de les facultats que li atribueix la lletra k) de l'article 21.1 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

Juan Adolfo Utor Martínez, amb NIF. 21440890Z, en la representació que exerceix com a conseller delegat de la societat BALEÀRIA EUROLÍNEAS MARÍTIMAS S.A.U, amb NIF A53293213, domicili social a l'Estació Marítima s/n, CP. 03700, Dènia, Alacant, en virtut de del que consta degudament recollit en escriptura notarial.

Les parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica i d'obrar per formalitzar el present conveni

ANTECEDENTS

I. El Ple del Consell Insular de Mallorca, en data 5 de juny de 2026, va acordar donar conformitat a l'esborrany de la proposta de Llei de regulació de l'afluència de vehicles a l'Illa de Mallorca, i va trametre-la a la Mesa del Parlament de les Illes Balears per a la seva tramitació i aprovació, de conformitat amb el que preveu l'article 90.1 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

II. Aquesta proposició de Llei pretén establir mesures per tal de conciliar el principal motor econòmic de la Illa de Mallorca, el turisme, i els impactes negatius que aquest genera, i evitar la congestió de les nostres infraestructures viàries i espais públics i fer front als problemes de convivència que això genera així com per protegir el medi ambient i l'entorn cultural. Entre d'altres directrius, se vol establir una regulació per l'entrada i la permanència de vehicles de motor a l'illa durant els períodes de màxima afluència turística, incloent un règim d'excepcions que prevegi les situacions diferencials que no poden veure's afectades per la prohibició general.

III. Amb la intenció de revertir el creixement desmesurat de vehicles a l'Illa de Mallorca, el Consell Insular va contractar la redacció de l'«Estudi de la capacitat de càrrega de la xarxa viària del Consell de Mallorca», d'octubre de 2024, elaborat per CINESI SL i publicat a la pàgina web del Consell Insular, per tal de conèixer amb més detall la situació viària de Mallorca i poder fonamentar l'adopció de mesures reguladores basades en una anàlisi tècnica, objectiva i proporcional, d'acord amb els principis de bona regulació.

IV. L'esmentat estudi posa de manifest que determinades dades utilitzades tenen caràcter

estimatiu, atesa la manca d'un sistema integral i homogeni de recollida d'informació sobre l'entrada i sortida de vehicles a l'illa. Amb la finalitat de garantir que les futures mesures de regulació es fonamentin en dades contrastades, objectives i actualitzades, el Consell Insular de Mallorca ha acordat establir un període inicial de recollida i validació d'informació destinat a contrastar i complementar les conclusions de l'estudi de càrrega.

Això permetrà disposar d'una base estadística, tècnica, objectiva i contrastada que asseguri la correcta implementació d'un sistema operatiu de regulació a partir de l'any 2027, amb criteris de proporcionalitat, eficàcia i adaptabilitat a l'evolució de la realitat insular.

V. En aquest context, resulta imprescindible disposar d'informació estadística fiable relativa a l'entrada i sortida de vehicles a l'illa i, consegüentment, del transport marítim de vehicles. Per aquest motiu, resulta necessari establir un marc de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i les empreses navilieres que operen línies amb origen i/o destinació a Mallorca, per articular l'intercanvi d'informació amb finalitats exclusivament estadístiques i de planificació pública i sempre amb ple respecte a la normativa vigent en matèria de protecció de dades

VI. L'empresa naviliera BALEÀRIA EUROLÍNEAS MARÍTIMAS S.A.U, opera línies marítimes amb origen i/o destinació a Mallorca, de manera que disposa d'informació rellevant per a aquesta finalitat i, per tant, resulta de gran utilitat la seva col·laboració.

VII. D'acord amb l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els convenis són acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques amb subjectes de dret públic o privat per a un fi comú, sempre que no tinguin per objecte prestacions pròpies dels contractes regulats per la legislació de contractes del sector públic. En el present cas, la col·laboració projectada té per finalitat l'obtenció d'informació estadística agregada per a l'exercici de competències públiques pròpies, sense que existeixi contraprestació econòmica ni obligació contractual assimilable a un contracte administratiu.

Com a resultat d'aquests antecedents, i d'acord amb les competències i els interessos concurrents de les entitats que hi participem, establim aquest conveni d'acord amb els següents

Per tant, en aquest conveni s'ha de contemplar els compromisos entre les parts i establir les contraprestacions corresponents a les següents,

PACTES

PRIMER. Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és establir el marc de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i BALEÀRIA EUROLÍNEAS MARÍTIMAS S.A.U, per:

- a) La remissió periòdica per part de BALEÀRIA EUROLÍNEAS MARÍTIMAS S.A.U, al Consell Insular de Mallorca de dades estadístiques relatives al transport marítim de vehicles amb origen i/o destinació a Mallorca.
- b) La incorporació, en el procés de compra de títols de transport a través de la pàgina web de la naviliera, d'un missatge informatiu relatiu a la comunicació de dades amb finalitats estadístiques al Consell Insular de Mallorca.

SEGON. Obligacions i compromisos de les parts

Les parts assumeixen els drets i obligacions que s'especifiquen a continuació:

A) BALEÀRIA EUROLÍNEAS MARÍTIMAS S.A.U., es compromet a:

1. Facilitar les dades relatives a l'entrada i la sortida de vehicles a l'illa de Mallorca corresponents als anys 2024, 2025, 2026 i als anys successius de vigència del present conveni, de conformitat amb les especificacions tècniques de l'annex.

Les dades s'han de facilitar amb una estructura temporal diària i referida als vehicles en règim de passatge, amb el contingut mínim següent:

- a) Nombre total de vehicles embarcats amb destinació Mallorca (entrades).
- b) Nombre total de vehicles embarcats amb origen a Mallorca (sortides).
- c) Diferència neta diària, entesa com el resultat de restar les sortides a les entrades.
- d) Saldo acumulat de vehicles, calculant com la suma acumulada de les diferències diàries des de l'inici del període de referència.

Aquestes dades s'han de presentar de manera agregada i sense cap identificació personal. A més, s'han de complementar amb desagregacions per tipologia de vehicle i per titularitat de la manera següent:

- a) Diferenciació per tipologies
 - Turismes.
 - Motocicletes.
 - Caravanes i autocaravanes.
- b) Per cada una de les tipologies anteriors, diferenciació entre:
 - Vehicles associats a reserves de persones titulars residents a les Illes Balears.
 - Vehicles associats a reserves de persones titulars nacionals no residents a les Illes Balears.

Les dades es facilitaran en format agregat i no inclouran dades personals identificatives.

Les dades s'hauran de facilitar d'acord amb l'estructura, format, criteris de classificació i especificacions tècniques que determini el Consell Insular de Mallorca, el qual podrà establir instruccions tècniques complementàries per garantir la coherència, homogeneïtat i comparabilitat de la informació.

Pel que fa a la forma i terminis d'enviament:

- a) Les dades corresponents als anys 2024 i 2025 s'hauran de remetre al Consell Insular dins del termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la signatura del present conveni, en format electrònic compatible amb les eines del Consell Insular (per exemple, Excel amb estructura normalitzada).
- b) Les dades corresponents a l'any 2026 i als anys successius de vigència del conveni s'hauran de remetre trimestralment, dins dels cinc (5) primers dies de la quinzena següent a la corresponent a la quinzena de registre en el mateix format electrònic establert al punt anterior.

L'empresa naviliera garantirà que les dades facilitades siguin completes, fiables i coherents amb els registres interns, i mantindrà els mecanismes necessaris per assegurar-ne l'actualització quinzenal durant tota la vigència del conveni.

2. Incorporar, un cop finalitzada la reserva dels bitllets en el seu lloc web, un missatge informatiu visible que indiqui que determinades dades relatives al transport de vehicles seran comunicades al Consell Insular de Mallorca amb finalitats exclusivament estadístiques i de finalitat pública.

Aquest missatge informatiu serà proporcionat pel Consell Insular.

B) El Consell Insular de Mallorca es compromet a:

1. Tractar les dades exclusivament amb finalitats estadístiques d'anàlisi i de planificació pública en el marc de les competències del Consell Insular de Mallorca, concretament per a la regulació de la limitació d'afluència de vehicles a l'illa.

2. Comunicar amb antelació suficient qualsevol modificació en els criteris tècnics o en el format de remissió de dades, sempre que no s'alteri l'objecte essencial del conveni.

3. Dur a terme el tractament de dades de conformitat amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

TERCER. Tractament de dades personals

Les dades objecte d'intercanvi en virtut del present conveni tindran naturalesa agregada i estadística, de manera que no inclouran dades personals identificatives de persones físiques i jurídiques.

Aquestes dades hauran de ser adequades, pertinents i limitades al que sigui necessari en relació amb les finalitats estadístiques descrites.

En el supòsit que, per raons tècniques o operatives degudament justificades, fos necessària la comunicació de dades que poguessin tenir la consideració de dades personals, el tractament es fonamentarà en l'exercici de competències atribuïdes al Consell Insular de Mallorca, d'acord amb el que disposa l'article 6.1.e) del Reglament (UE) 2016/679 (RGPD), relatiu al tractament necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics.

En aquest cas, les parts formalitzaran, si escau, el corresponent instrument jurídic addicional que reguli la condició de responsable o encarregat del tractament, així com les obligacions específiques derivades de la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

QUART. Règim econòmic

El conveni no implica obligacions de caràcter econòmic entre les parts.

CINQUÈ. Mecanismes de seguiment, vigilància i control. Comissió de seguiment

Es constituirà una comissió mixta de seguiment i de coordinació per a resoldre els problemes que es puguin plantejar en relació amb la interpretació i el compliment de les obligacions establertes en aquest conveni.

Aquesta comissió estarà formada almenys per quatre membres, nomenats dos per l'empresa naviliera i dos pel Consell Insular. En la constitució de la comissió es designarà a

les persones que duren a terme les funcions de presidència i secretaria, que poden tenir un caràcter rotatori.

El règim de funcionament i adopció d'acords és l'establert en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic pel funcionament dels òrgans col·legiats.

La comissió es reunirà quan sigui necessari i a petició dels seus membres.

Aquesta comissió serà l'encarregada de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte a l'execució del conveni, així com d'acordar les possibles modificacions que es proposin.

SISÈ. Règim de modificació del conveni

El present conveni podrà ser modificat per acord unànim de les parts signants mitjançant la formalització de la corresponent addenda.

Les modificacions hauran de respectar el marc legal vigent i no podran alterar l'objecte essencial del conveni.

SETÈ. Causes d'extinció

Aquest conveni s'extingirà per l'acompliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'incorri en causa de resolució.

Són causes de resolució:

- a) El transcurs del termini de vigència sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànim de totes les parts.
- c) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels firmants. En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.
- d) La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- e) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni.
- f) Per renúncia expressa de qualsevol de les parts per a separar-se de forma unilateral del conveni. En aquest cas s'ha de comunicar per escrit a les altres parts amb una antelació mínima de tres mesos; en qualsevol cas, les parts es comprometen a finalitzar el desenvolupament de les accions ja iniciades quan es notifiqui la denúncia.

VUITÈ. Conseqüències de la resolució del conveni

El compliment i la resolució del conveni donaran lloc a la seva liquidació a fi de determinar les obligacions i els compromisos de cadascuna de les parts, de conformitat amb el que disposa l'art. 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

NOVÈ. Naturalesa jurídica, règim aplicable, jurisdicció competent i qüestions litigioses

El present conveni té naturalesa administrativa i es regeix pel que disposen els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la normativa de contractes del sector públic.

Les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i aplicació dels pactes d'aquest conveni les ha de resoldre l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu, de conformitat amb el que preveu Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa. No obstant això, les controvèrsies que es puguin plantejar sobre la interpretació i execució del conveni, s'han de dirimir amb caràcter previ pels responsables del seguiment, vigilància i control del conveni designats.

DESÈ. Vigència

Aquest conveni desplegarà els seus efectes des de la data del dia i hora que consti i en darrer terme en la signatura electrònica d'aquest document i tindrà una vigència d'un (1) any comptador des de la seva signatura.

Amb caràcter previ al seu venciment, el conveni es pot prorrogar per acord exprés de les parts signants, per períodes d'un anys, amb un màxim de 4 anys, d'acord amb l'establert a l'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic

Com a prova de conformitat amb el contingut del present conveni, les parts el signen electrònicament, en la data i lloc que consten en el certificat de signatura electrònica reconeguda, d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

**EL PRESIDENT DEL
CONSELL INSULAR DE
MALLORCA**

Llorenç S. Galmés Verger

**EL CONELLER DELEGAT DE
LA MERCANTIL BALEÀRIA
EUROLÍNEAS MARÍTIMAS
S.A.U**

Juan Adolfo Utor Martínez

ANNEX

ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES PER A LA REMISSIÓ D'INFORMACIÓ ESTADÍSTICA RELATIVA AL TRANSPORT MARÍTIM DE VEHICLES AMB ORIGEN I/O DESTINACIÓ A MALLORCA

1. Unitat de registre

La unitat mínima de registre és el nombre de vehicles en règim de passatge per dia natural, distingint entre:

- Vehicles amb entrada a Mallorca (data efectiva d'arribada).
- Vehicles amb sortida de Mallorca (data efectiva de sortida).

A partir d'aquestes magnituds es calcularan:

- La diferència neta diària (entrades – sortides).
- El saldo acumulat dins el període de referència.

2. Variables obligatòries

Las dades s'han de remetre desglossades amb les variables següents:

- i. Data (nivell diari)
- ii. Nombre de vehicles en règim de passatge – entrades
- iii. Nombre de vehicles en règim de passatge – sortides
- iv. Diferència neta diària
- v. Saldo acumulat

A més, s'han d'incloure desagregacions per:

a) Tipologia de vehicle

- Turismes.
- Motocicletes.
- Caravanes i autocaravanes.

b) Tipologia de titularitat

Segons la informació declarada en el procés d'adquisició del títol de transport:

- Vehicles associats a reserves de persones titulars residents a les Illes Balears.
- Vehicles associats a reserves de persones titulars nacionals no residents a les Illes Balears.

3. Format de remissió

Les dades s'han de remetre en format Excel (.xlsx).

4. Periodicitat

- Dades relatives als anys 2024 i 2025: remissió única dins del termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la signatura del conveni.
- Dades relatives a l'any 2026 i als anys successius de vigència del conveni: quinzenalment, dins dels cinc (5) primers dies de la quinzena següent a la corresponent a la quinzena de registre.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA I LA MERCANTIL TRASMED GLE SLU PER A L'INTERCANVI D'INFORMACIÓ ESTADÍSTICA RELATIVA AL TRANSPORT MARÍTIM DE VEHICLES AMB DESTINACIÓ I/O ORIGEN A MALLORCA

Al lloc i data de la signatura electrònica

PARTS

Llorenç S. Galmés Verger, president del Consell Insular de Mallorca, en representació d'aquesta institució, elegit pel Ple en la sessió constitutiva de 8 de juliol de 2023, en exercici de les facultats que li atribueix la lletra k) de l'article 21.1 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

Ettore Morace, amb NIE X0501024S, en la representació que exerceix com a conseller delegat de la societat TRASMED GLE SLU, amb NIF B05405105, domicili social al Carrer del Dic de l'Est s/n, CP. 46024, de València, en virtut del que consta degudament recollit en escriptura notarial.

Les parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica i d'obrar per formalitzar el present conveni

ANTECEDENTS

I. El Ple del Consell Insular de Mallorca, en data 5 de juny de 2026, va acordar donar conformitat a l'esborrany de la proposta de Llei de regulació de l'afluència de vehicles a l'Illa de Mallorca, i va trametre-la a la Mesa del Parlament de les Illes Balears per a la seva tramitació i aprovació, de conformitat amb el que preveu l'article 90.1 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

II. Aquesta proposició de Llei pretén establir mesures per tal de conciliar el principal motor econòmic de la Illa de Mallorca, el turisme, i els impactes negatius que aquest genera, i evitar la congestió de les nostres infraestructures viàries i espais públics i fer front als problemes de convivència que això genera així com per protegir el medi ambient i l'entorn cultural. Entre d'altres directrius, se vol establir una regulació per l'entrada i la permanència de vehicles de motor a l'illa durant els períodes de màxima afluència turística, incloent un règim d'excepcions que prevegi les situacions diferencials que no poden veure's afectades per la prohibició general.

III. Amb la intenció de revertir el creixement desmesurat de vehicles a l'Illa de Mallorca, el Consell Insular va contractar la redacció de l'«Estudi de la capacitat de càrrega de la xarxa viària del Consell de Mallorca», d'octubre de 2024, elaborat per CINESI SL i publicat a la pàgina web del Consell Insular, per tal de conèixer amb més detall la situació viària de Mallorca i poder fonamentar l'adopció de mesures reguladores basades en una anàlisi tècnica, objectiva i proporcional, d'acord amb els principis de bona regulació.

IV. L'esmentat estudi posa de manifest que determinades dades utilitzades tenen caràcter estimatiu, atesa la manca d'un sistema integral i homogeni de recollida d'informació sobre l'entrada i sortida de vehicles a l'illa. Amb la finalitat de garantir que les futures mesures de regulació es fonamentin en dades contrastades, objectives i actualitzades, el Consell Insular de Mallorca ha acordat establir un període inicial de recollida i validació d'informació destinat a contrastar i complementar les conclusions de l'estudi de càrrega.

Això permetrà disposar d'una base estadística, tècnica, objectiva i contrastada que asseguri la correcta implementació d'un sistema operatiu de regulació a partir de l'any 2027, amb criteris de proporcionalitat, eficàcia i adaptabilitat a l'evolució de la realitat insular.

V. En aquest context, resulta imprescindible disposar d'informació estadística fiable relativa a l'entrada i sortida de vehicles a l'illa i, consegüentment, del transport marítim de vehicles. Per aquest motiu, resulta necessari establir un marc de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i les empreses navilieres que operen línies amb origen i/o destinació a Mallorca, per articular l'intercanvi d'informació amb finalitats exclusivament estadístiques i de planificació pública i sempre amb ple respecte a la normativa vigent en matèria de protecció de dades

VI. L'empresa naviliera TRASMED GLE SLU opera línies marítimes amb origen i/o destinació a Mallorca, de manera que disposa d'informació rellevant per a aquesta finalitat i, per tant, resulta de gran utilitat la seva col·laboració.

VII. D'acord amb l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els convenis són acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques amb subjectes de dret públic o privat per a un fi comú, sempre que no tinguin per objecte prestacions pròpies dels contractes regulats per la legislació de contractes del sector públic. En el present cas, la col·laboració projectada té per finalitat l'obtenció d'informació estadística agregada per a l'exercici de competències públiques pròpies, sense que existeixi contraprestació econòmica ni obligació contractual assimilable a un contracte administratiu.

Com a resultat d'aquests antecedents, i d'acord amb les competències i els interessos concurrents de les entitats que hi participem, establim aquest conveni d'acord amb els següents

Per tant, en aquest conveni s'ha de contemplar els compromisos entre les parts i establir les contraprestacions corresponents a les següents,

PACTES

PRIMER. Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és establir el marc de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i TRASMED GLE SLU per:

- a) La remissió periòdica per part de TRASMED GLE SLU al Consell Insular de Mallorca de dades estadístiques relatives al transport marítim de vehicles amb origen i/o destinació a Mallorca.
- b) La incorporació, en el procés de compra de títols de transport a través de la pàgina web de la naviliera, d'un missatge informatiu relatiu a la comunicació de dades amb finalitats estadístiques al Consell Insular de Mallorca.

SEGON. Obligacions i compromisos de les parts

Les parts assumeixen els drets i obligacions que s'especifiquen a continuació:

A) TRASMED GLE SLU es compromet a:

1. Facilitar les dades relatives a l'entrada i la sortida de vehicles a l'illa de Mallorca corresponents als anys 2024, 2025, 2026 i als anys successius de vigència del present conveni, de conformitat amb les especificacions tècniques de l'annex.

Les dades s'han de facilitar amb una estructura temporal diària i referida als vehicles en règim de passatge, amb el contingut mínim següent:

- e) Nombre total de vehicles embarcats amb destinació Mallorca (entrades).
- f) Nombre total de vehicles embarcats amb origen a Mallorca (sortides).
- g) Diferència neta diària, entesa com el resultat de restar les sortides a les entrades.
- h) Saldo acumulat de vehicles, calculant com la suma acumulada de les diferències diàries des de l'inici del període de referència.

Aquestes dades s'han de presentar de manera agregada i sense cap identificació personal. A més, s'han de complementar amb desagregacions per tipologia de vehicle i per titularitat de la manera següent:

- c) Diferenciació per tipologies
 - Turismes.
 - Motocicletes.
 - Caravanes i autocaravanes.
- d) Per cada una de les tipologies anteriors, diferenciació entre:
 - Vehicles associats a reserves de persones titulars residents a les Illes Balears.
 - Vehicles associats a reserves de persones titulars nacionals no residents a les Illes Balears.

Les dades es facilitaran en format agregat i no inclouran dades personals identificatives.

Les dades s'hauran de facilitar d'acord amb l'estructura, format, criteris de classificació i especificacions tècniques que determini el Consell Insular de Mallorca, el qual podrà establir instruccions tècniques complementàries per garantir la coherència, homogeneïtat i comparabilitat de la informació.

Pel que fa a la forma i terminis d'enviament:

- c) Les dades corresponents als anys 2024 i 2025 s'hauran de remetre al Consell Insular dins del termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la signatura del present conveni, en format electrònic compatible amb les eines del Consell Insular (per exemple, Excel amb estructura normalitzada).
- d) Les dades corresponents a l'any 2026 i als anys successius de vigència del conveni s'hauran de remetre trimestralment, dins dels cinc (5) primers dies de la quinzena següent a la corresponent a la quinzena de registre en el mateix format electrònic establert al punt anterior.

L'empresa naviliera garantirà que les dades facilitades siguin completes, fiables i coherents amb els registres interns, i mantindrà els mecanismes necessaris per assegurar-ne l'actualització quinzenal durant tota la vigència del conveni.

2. Incorporar, un cop finalitzada la reserva dels bitllets en el seu lloc web, un missatge informatiu visible que indiqui que determinades dades relatives al transport de vehicles seran comunicades al Consell Insular de Mallorca amb finalitats exclusivament estadístiques i de finalitat pública.

Aquest missatge informatiu serà proporcionat pel Consell Insular.

B) El Consell Insular de Mallorca es compromet a:

1. Tractar les dades exclusivament amb finalitats estadístiques d'anàlisi i de planificació pública en el marc de les competències del Consell Insular de Mallorca, concretament per a la regulació de la limitació d'afluència de vehicles a l'illa.

2. Comunicar amb antelació suficient qualsevol modificació en els criteris tècnics o en el format de remissió de dades, sempre que no s'alteri l'objecte essencial del conveni.

3. Dur a terme el tractament de dades de conformitat amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

TERCER. Tractament de dades personals

Les dades objecte d'intercanvi en virtut del present conveni tindran naturalesa agregada i estadística, de manera que no inclouran dades personals identificatives de persones físiques i jurídiques.

Aquestes dades hauran de ser adequades, pertinents i limitades al que sigui necessari en relació amb les finalitats estadístiques descrites.

En el supòsit que, per raons tècniques o operatives degudament justificades, fos necessària la comunicació de dades que poguessin tenir la consideració de dades personals, el tractament es fonamentarà en l'exercici de competències atribuïdes al Consell Insular de Mallorca, d'acord amb el que disposa l'article 6.1.e) del Reglament (UE) 2016/679 (RGPD), relatiu al tractament necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics.

En aquest cas, les parts formalitzaran, si escau, el corresponent instrument jurídic addicional que reguli la condició de responsable o encarregat del tractament, així com les obligacions específiques derivades de la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

QUART. Règim econòmic

El conveni no implica obligacions de caràcter econòmic entre les parts.

CINQUÈ. Mecanismes de seguiment, vigilància i control. Comissió de seguiment

Es constituirà una comissió mixta de seguiment i de coordinació per a resoldre els problemes que es puguin plantejar en relació amb la interpretació i el compliment de les obligacions establertes en aquest conveni.

Aquesta comissió estarà formada almenys per quatre membres, nomenats dos per l'empresa naviliera i dos pel Consell Insular. En la constitució de la comissió es designarà a les persones que duran a terme les funcions de presidència i secretaria, que poden tenir un caràcter rotatori.

El règim de funcionament i adopció d'acords és l'establert en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic pel funcionament dels òrgans col·legiats.

La comissió es reunirà quan sigui necessari i a petició dels seus membres.

Aquesta comissió serà l'encarregada de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte a l'execució del conveni, així com d'acordar les possibles modificacions que es proposin.

SISÈ. Règim de modificació del conveni

El present conveni podrà ser modificat per acord unànim de les parts signants mitjançant la formalització de la corresponent addenda.

Les modificacions hauran de respectar el marc legal vigent i no podran alterar l'objecte essencial del conveni.

SETÈ. Causes d'extinció

Aquest conveni s'extingirà per l'acompliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'incorri en causa de resolució.

Són causes de resolució:

- g) El transcurs del termini de vigència sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- h) L'acord unànim de totes les parts.
- i) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels firmants. En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.
- j) La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- k) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni.
- l) Per renúncia expressa de qualsevol de les parts per a separar-se de forma unilateral del conveni. En aquest cas s'ha de comunicar per escrit a les altres parts amb una antelació mínima de tres mesos; en qualsevol cas, les parts es comprometen a finalitzar el desenvolupament de les accions ja iniciades quan es notifiqui la denúncia.

VUITÈ. Conseqüències de la resolució del conveni

El compliment i la resolució del conveni donaran lloc a la seva liquidació a fi de determinar les obligacions i els compromisos de cadascuna de les parts, de conformitat amb el que disposa l'art. 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

NOVÈ. Naturalesa jurídica, règim aplicable, jurisdicció competent i qüestions litigioses

El present conveni té naturalesa administrativa i es regeix pel que disposen els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la normativa de contractes del sector públic.

Les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i aplicació dels pactes d'aquest conveni les ha de resoldre l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu, de conformitat amb el que preveu Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa. No obstant això, les controvèrsies que es puguin plantejar sobre la interpretació i execució del conveni, s'han de dirimir amb caràcter previ pels responsables del seguiment, vigilància i control del conveni designats.

DESÈ. Vigència

Aquest conveni desplegarà els seus efectes des de la data del dia i hora que consti i en darrer terme en la signatura electrònica d'aquest document i tindrà una vigència d'un (1) any comptador des de la seva signatura.

Amb caràcter previ al seu venciment, el conveni es pot prorrogar per acord exprés de les parts signants, per períodes d'un anys, amb un màxim de 4 anys, d'acord amb l'establert a l'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic

Com a prova de conformitat amb el contingut del present conveni, les parts el signen electrònicament, en la data i lloc que consten en el certificat de signatura electrònica reconeguda, d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

**EL PRESIDENT DEL
CONSELL INSULAR DE
MALLORCA**

Llorenç S. Galmés Verger

**EL CONSELLER DELEGAT
DE LA MERCANTIL
TRASMED GLE SLU**

Ettore Morace

ANNEX

ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES PER A LA REMISSIÓ D'INFORMACIÓ ESTADÍSTICA RELATIVA AL TRANSPORT MARÍTIM DE VEHICLES AMB ORIGEN I/O DESTINACIÓ A MALLORCA

5. Unitat de registre

La unitat mínima de registre és el nombre de vehicles en règim de passatge per dia natural, distingint entre:

- Vehicles amb entrada a Mallorca (data efectiva d'arribada).
- Vehicles amb sortida de Mallorca (data efectiva de sortida).

A partir d'aquestes magnituds es calcularan:

- La diferència neta diària (entrades – sortides).
- El saldo acumulat dins el període de referència.

6. Variables obligatòries

Las dades s'han de remetre desglossades amb les variables següents:

- i. Data (nivell diari)
- ii. Nombre de vehicles en règim de passatge – entrades
- iii. Nombre de vehicles en règim de passatge – sortides
- iv. Diferència neta diària
- v. Saldo acumulat

A més, s'han d'incloure desagregacions per:

a) Tipologia de vehicle

- Turismes.
- Motocicletes.
- Caravanes i autocaravanes.

b) Tipologia de titularitat

Segons la informació declarada en el procés d'adquisició del títol de transport:

- Vehicles associats a reserves de persones titulars residents a les Illes Balears.
- Vehicles associats a reserves de persones titulars nacionals no residents a les Illes Balears.

7. Format de remissió

Les dades s'han de remetre en format Excel (.xlsx).

8. Periodicitat

- Dades relatives als anys 2024 i 2025: remissió única dins del termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la signatura del conveni.
- Dades relatives a l'any 2026 i als anys successius de vigència del conveni: quinzenalment, dins dels cinc (5) primers dies de la quinzena següent a la corresponent a la quinzena de registre.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MALLORCA I LA MERCANTIL GRANDI NAVI VELOCI ESPAÑA SLU PER A L'INTERCANVI D'INFORMACIÓ ESTADÍSTICA RELATIVA AL TRANSPORT MARÍTIM DE VEHICLES AMB DESTINACIÓ I/O ORIGEN A MALLORCA

Al lloc i data de la signatura electrònica

PARTS

Llorenç S. Galmés Verger, president del Consell Insular de Mallorca, en representació d'aquesta institució, elegit pel Ple en la sessió constitutiva de 8 de juliol de 2023, en exercici de les facultats que li atribueix la lletra k) de l'article 21.1 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

Matteo de Candia, amb NIE Y5230263P, en la representació que exerceix com a apoderat de la societat GRANDI NAVI VELOCI ESPAÑA SLU, amb NIF B64647191, domicili social a carrer Mallorca, 272, 8è, 08037, en Barcelona, en virtut del que consta degudament recollit en escriptura notarial.

Les parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica i d'obrar per formalitzar el present conveni

ANTECEDENTS

I. El Ple del Consell Insular de Mallorca, en data 5 de juny de 2026, va acordar donar conformitat a l'esborrany de la proposta de Llei de regulació de l'afluència de vehicles a l'Illa de Mallorca, i va trametre-la a la Mesa del Parlament de les Illes Balears per a la seva tramitació i aprovació, de conformitat amb el que preveu l'article 90.1 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

II. Aquesta proposició de Llei pretén establir mesures per tal de conciliar el principal motor econòmic de la Illa de Mallorca, el turisme, i els impactes negatius que aquest genera, i evitar la congestió de les nostres infraestructures viàries i espais públics i fer front als problemes de convivència que això genera així com per protegir el medi ambient i l'entorn cultural. Entre d'altres directrius, se vol establir una regulació per l'entrada i la permanència de vehicles de motor a l'illa durant els períodes de màxima afluència turística, incloent un règim d'excepcions que prevegi les situacions diferencials que no poden veure's afectades per la prohibició general.

III. Amb la intenció de revertir el creixement desmesurat de vehicles a l'Illa de Mallorca, el Consell Insular va contractar la redacció de l'«Estudi de la capacitat de càrrega de la xarxa viària del Consell de Mallorca», d'octubre de 2024, elaborat per CINESI SL i publicat a la pàgina web del Consell Insular, per tal de conèixer amb més detall la situació viària de Mallorca i poder fonamentar l'adopció de mesures reguladores basades en una anàlisi tècnica, objectiva i proporcional, d'acord amb els principis de bona regulació.

IV. L'esmentat estudi posa de manifest que determinades dades utilitzades tenen caràcter estimatiu, atesa la manca d'un sistema integral i homogeni de recollida d'informació sobre l'entrada i sortida de vehicles a l'illa. Amb la finalitat de garantir que les futures mesures de regulació es fonamentin en dades contrastades, objectives i actualitzades, el Consell Insular de Mallorca ha acordat establir un període inicial de recollida i validació d'informació destinat a contrastar i complementar les conclusions de l'estudi de càrrega.

Això permetrà disposar d'una base estadística, tècnica, objectiva i contrastada que asseguri la correcta implementació d'un sistema operatiu de regulació a partir de l'any 2027, amb criteris de proporcionalitat, eficàcia i adaptabilitat a l'evolució de la realitat insular.

V. En aquest context, resulta imprescindible disposar d'informació estadística fiable relativa a l'entrada i sortida de vehicles a l'illa i, consegüentment, del transport marítim de vehicles. Per aquest motiu, resulta necessari establir un marc de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i les empreses navilieres que operen línies amb origen i/o destinació a Mallorca, per articular l'intercanvi d'informació amb finalitats exclusivament estadístiques i de planificació pública i sempre amb ple respecte a la normativa vigent en matèria de protecció de dades

VI. L'empresa naviliera GRANDI NAVI VELOCITÀ SPA opera línies marítimes amb origen i/o destinació a Mallorca, de manera que disposa d'informació rellevant per a aquesta finalitat i, per tant, resulta de gran utilitat la seva col·laboració.

VII. D'acord amb l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els convenis són acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques amb subjectes de dret públic o privat per a un fi comú, sempre que no tinguin per objecte prestacions pròpies dels contractes regulats per la legislació de contractes del sector públic. En el present cas, la col·laboració projectada té per finalitat l'obtenció d'informació estadística agregada per a l'exercici de competències públiques pròpies, sense que existeixi contraprestació econòmica ni obligació contractual assimilable a un contracte administratiu.

Com a resultat d'aquests antecedents, i d'acord amb les competències i els interessos concurrents de les entitats que hi participem, establim aquest conveni d'acord amb els següents

Per tant, en aquest conveni s'ha de contemplar els compromisos entre les parts i establir les contraprestacions corresponents a les següents,

PACTES

PRIMER. Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és establir el marc de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i GRANDI NAVI VELOCITÀ SPA per:

- a) La remissió periòdica per part de GNV al Consell Insular de Mallorca de dades estadístiques relatives al transport marítim de vehicles amb origen i/o destinació a Mallorca.

SEGON. Obligacions i compromisos de les parts

Les parts assumeixen els drets i obligacions que s'especifiquen a continuació:

A) GRANDI NAVI VELOCI ESPAÑA SLU es compromet a:

1. Facilitar les dades relatives a l'entrada i la sortida de vehicles a l'illa de Mallorca corresponents als anys 2024, 2025, 2026 i als anys successius de vigència del present conveni, de conformitat amb les especificacions tècniques de l'annex.

Les dades s'han de facilitar amb una estructura temporal diària i referida als vehicles en règim de passatge, amb el contingut mínim següent:

- i) Nombre total de vehicles embarcats amb destinació Mallorca (entrades).
- j) Nombre total de vehicles embarcats amb origen a Mallorca (sortides).
- k) Diferència neta diària, entesa com el resultat de restar les sortides a les entrades.
- l) Saldo acumulat de vehicles, calculant com la suma acumulada de les diferències diàries des de l'inici del període de referència.

Aquestes dades s'han de presentar de manera agregada i sense cap identificació personal. A més, s'han de complementar amb desagregacions per tipologia de vehicle i per titularitat de la manera següent:

- e) Diferenciació per tipologies
 - Turismes.
 - Motocicletes.
 - Caravanes i autocaravanes.
- f) Per cada una de les tipologies anteriors, diferenciació entre:
 - Vehicles associats a reserves de persones titulars residents a les Illes Balears.
 - Vehicles associats a reserves de persones titulars nacionals no residents a les Illes Balears.

Les dades es facilitaran en format agregat i no inclouran dades personals identificatives.

Les dades s'hauran de facilitar d'acord amb l'estructura, format, criteris de classificació i especificacions tècniques que determini el Consell Insular de Mallorca, el qual podrà establir instruccions tècniques complementàries per garantir la coherència, homogeneïtat i comparabilitat de la informació.

Pel que fa a la forma i terminis d'enviament:

- e) Les dades corresponents als anys 2024 i 2025 s'hauran de remetre al Consell Insular dins del termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la signatura del present conveni, en format electrònic compatible amb les eines del Consell Insular (per exemple, Excel amb estructura normalitzada).
- f) Les dades corresponents a l'any 2026 i als anys successius de vigència del conveni s'hauran de remetre trimestralment, dins dels cinc (5) primers dies de la quinzena següent a la corresponent a la quinzena de registre en el mateix format electrònic establert al punt anterior.

L'empresa naviliera garantirà que les dades facilitades siguin completes, fiables i coherents amb els registres interns, i mantindrà els mecanismes necessaris per assegurar-ne l'actualització quinzenal durant tota la vigència del conveni.

2. Incorporar, un cop finalitzada la reserva dels bitllets en el seu lloc web, un missatge informatiu visible que indiqui que determinades dades relatives al transport de vehicles seran comunicades al Consell Insular de Mallorca amb finalitats exclusivament estadístiques i de finalitat pública.

Aquest missatge informatiu serà proporcionat pel Consell Insular.

B) El Consell Insular de Mallorca es compromet a:

1. Tractar les dades exclusivament amb finalitats estadístiques d'anàlisi i de planificació pública en el marc de les competències del Consell Insular de Mallorca, concretament per a la regulació de la limitació d'afluència de vehicles a l'illa.

2. Comunicar amb antelació suficient qualsevol modificació en els criteris tècnics o en el format de remissió de dades, sempre que no s'alteri l'objecte essencial del conveni.

3. Dur a terme el tractament de dades de conformitat amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

TERCER. Tractament de dades personals

Les dades objecte d'intercanvi en virtut del present conveni tindran naturalesa agregada i estadística, de manera que no inclouran dades personals identificatives de persones físiques i jurídiques.

Aquestes dades hauran de ser adequades, pertinents i limitades al que sigui necessari en relació amb les finalitats estadístiques descrites.

En el supòsit que, per raons tècniques o operatives degudament justificades, fos necessària la comunicació de dades que poguessin tenir la consideració de dades personals, el tractament es fonamentarà en l'exercici de competències atribuïdes al Consell Insular de Mallorca, d'acord amb el que disposa l'article 6.1.e) del Reglament (UE) 2016/679 (RGPD), relatiu al tractament necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics.

En aquest cas, les parts formalitzaran, si escau, el corresponent instrument jurídic addicional que reguli la condició de responsable o encarregat del tractament, així com les obligacions específiques derivades de la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

QUART. Règim econòmic

El conveni no implica obligacions de caràcter econòmic entre les parts.

CINQUÈ. Mecanismes de seguiment, vigilància i control. Comissió de seguiment

Es constituirà una comissió mixta de seguiment i de coordinació per a resoldre els problemes que es puguin plantejar en relació amb la interpretació i el compliment de les obligacions establertes en aquest conveni.

Aquesta comissió estarà formada almenys per quatre membres, nomenats dos per l'empresa naviliera i dos pel Consell Insular. En la constitució de la comissió es designarà a les persones que duran a terme les funcions de presidència i secretaria, que poden tenir un caràcter rotatori.

El règim de funcionament i adopció d'acords és l'establert en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic pel funcionament dels òrgans col·legiats.

La comissió es reunirà quan sigui necessari i a petició dels seus membres.

Aquesta comissió serà l'encarregada de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar respecte a l'execució del conveni, així com d'acordar les possibles modificacions que es proposin.

SISÈ. Règim de modificació del conveni

El present conveni podrà ser modificat per acord unànim de les parts signants mitjançant la formalització de la corresponent addenda.

Les modificacions hauran de respectar el marc legal vigent i no podran alterar l'objecte essencial del conveni.

SETÈ. Causes d'extinció

Aquest conveni s'extingirà per l'acompliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'incorri en causa de resolució.

Són causes de resolució:

- m) El transcurs del termini de vigència sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- n) L'acord unànim de totes les parts.
- o) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels firmants. En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.
- p) La decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- q) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni.
- r) Per renúncia expressa de qualsevol de les parts per a separar-se de forma unilateral del conveni. En aquest cas s'ha de comunicar per escrit a les altres parts amb una antelació mínima de tres mesos; en qualsevol cas, les parts es comprometen a finalitzar el desenvolupament de les accions ja iniciades quan es notifiqui la denúncia.

VUITÈ. Conseqüències de la resolució del conveni

El compliment i la resolució del conveni donaran lloc a la seva liquidació a fi de determinar les obligacions i els compromisos de cadascuna de les parts, de conformitat amb el que disposa l'art. 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

NOVÈ. Naturalesa jurídica, règim aplicable, jurisdicció competent i qüestions litigioses

El present conveni té naturalesa administrativa i es regeix pel que disposen els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la normativa de contractes del sector públic.

Les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i aplicació dels pactes d'aquest conveni les ha de resoldre l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu, de conformitat amb el que preveu Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa. No obstant això, les controvèrsies que es puguin plantejar sobre la interpretació i execució del conveni, s'han de dirimir amb caràcter previ pels responsables del seguiment, vigilància i control del conveni designats.

DESÈ. Vigència

Aquest conveni desplegarà els seus efectes des de la data del dia i hora que consti i en darrer terme en la signatura electrònica d'aquest document i tindrà una vigència d'un (1) any comptador des de la seva signatura.

Amb caràcter previ al seu venciment, el conveni es pot prorrogar per acord exprés de les parts signants, per períodes d'un anys, amb un màxim de 4 anys, d'acord amb l'establert a l'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic

Com a prova de conformitat amb el contingut del present conveni, les parts el signen electrònicament, en la data i lloc que consten en el certificat de signatura electrònica reconeguda, d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

**EL PRESIDENT DEL
CONSELL INSULAR DE
MALLORCA**

Llorenç S. Galmés Verger

**EL DIRECTOR GENERAL DE
LA MERCANTIL GRANDI
NAVI VELOCI ESPAÑA, SLU**

Matteo De Candia

ANNEX

ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES PER A LA REMISSIÓ D'INFORMACIÓ ESTADÍSTICA RELATIVA AL TRANSPORT MARÍTIM DE VEHICLES AMB ORIGEN I/O DESTINACIÓ A MALLORCA

9. Unitat de registre

La unitat mínima de registre és el nombre de vehicles en règim de passatge per dia natural, distingint entre:

- Vehicles amb entrada a Mallorca (data efectiva d'arribada).
- Vehicles amb sortida de Mallorca (data efectiva de sortida).

A partir d'aquestes magnituds es calcularan:

- La diferència neta diària (entrades – sortides).
- El saldo acumulat dins el període de referència.

10. Variables obligatòries

Las dades s'han de remetre desglossades amb les variables següents:

- i. Data (nivell diari)
- ii. Nombre de vehicles en règim de passatge – entrades
- iii. Nombre de vehicles en règim de passatge – sortides
- iv. Diferència neta diària
- v. Saldo acumulat

A més, s'han d'incloure desagregacions per:

a) Tipologia de vehicle

- Turismes.
- Motocicletes.
- Caravanes i autocaravanes.

b) Tipologia de titularitat

Segons la informació declarada en el procés d'adquisició del títol de transport:

- Vehicles associats a reserves de persones titulars residents a les Illes Balears.
- Vehicles associats a reserves de persones titulars nacionals no residents a les Illes Balears.

11. Format de remissió

Les dades s'han de remetre en format Excel (.xlsx).

12. Periodicitat

- Dades relatives als anys 2024 i 2025: remissió única dins del termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la signatura del conveni.
- Dades relatives a l'any 2026 i als anys successius de vigència del conveni: quinzenalment, dins dels cinc (5) primers dies de la quinzena següent a la corresponent a la quinzena de registre.

EXPEDIENT 967294P: PROPUESTA DE ACUERDO SOBRE EL RECURSO DE ALZADA INTERPUESTO POR MMFB EN REPRESENTACIÓN DE SGH CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 5 DE JUNIO DE 2026 DE CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO CON NÚMERO DE REGISTRO ETV/7070.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Turisme:

Propuesta de acuerdo sobre el recurso de alzada interpuesto por MDMFB en representación de SGH contra la resolución de 5 de junio de 2026 de cancelación de la inscripción del establecimiento con número de registro ETV/7070

Antecedentes

1. El día 2 de agosto de 2016 con número de registro de entrada 8006, SGH presentó una DRIAT para la inscripción del inicio de actividad turística de Estancia turística en vivienda (ETV) denominada CASA SUIT e inscrita con el número ETV/7070 en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca.
2. En fecha 3 de diciembre de 2021, de acuerdo con las facultades de revisión e inspección reservadas a la Administración Turística, para comprobar la exactitud y veracidad de los datos declarados, de acuerdo con el artículo 69.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y el artículo 23 de la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de las Illes Balears, el Servicio de Inspección y Estrategia Turística emitió informe desfavorable, en atención a la visita realizada. Las deficiencias detectadas fueron las siguientes:

«(...) se informa que se trata de una vivienda adosada.

La ubicación que consta en la DRIAT, calle Serra 219-A/41-1 de Porto Colom, es algo confusa, consultados los datos catastrales resulta que es calle Serra nº41, puesta 1 de Porto Colom.

En su propia comercialización se describe como adosado con piscina compartida (...)

Por todo ello, dado que la construcción no responde a las tipologías previstas en la ley 8/2012, se informa que no procede su inscripción en el Registro Insular de Mallorca y en el General de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de les Illes Balears».

3. En fecha 27 de julio de 2023, de acuerdo con el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se notificó a la persona interesada que disponía de un plazo de 15 días de trámite de audiencia para presentar documentación o alegar lo que considerase oportuno, con la advertencia de que, en caso de no ser así, se cancelaría la inscripción realizada, no permitiéndose el ejercicio de la actividad correspondiente, de acuerdo con el artículo 69.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, y 23.4 de la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de las Illes Balears. Se notifica lo siguiente:

«el Servei d'Inspecció i Estratègia Turística va realitzar una inspecció de l'activitat turística esmentada i en data 3 de desembre de 2021 va emetre informe desfavorable.

Les deficiències detectades son les següents:

- La construcció no correspon a les tipologies previstes a la llei 8/2012: article 52 «Els habitatges objecte d'estades turístiques a què fa referència aquest capítol han de respondre a la tipologia d'habitatge unifamiliar aïllat o aparellat.

S'entén per habitatge unifamiliar aïllat als efectes d'aquesta llei aquella en què únicament estigui permès un habitatge per parcel·la. No obstant això, amb la tramitació prèvia del corresponent expedient, es poden acceptar supòsits en què hi hagi més d'un habitatge per parcel·la, sempre que es donin circumstàncies que reflecteixin analogia. S'entenen per habitatges unifamiliars aparellats als efectes d'aquesta llei aquells que es troben en una mateixa parcel·la sotmesa a règim de propietat horitzontal o quan en diferents parcel·les existeixin habitatges unifamiliars adossats a la paret mitgera que els separa.

En cap cas no es consideren aïllats els habitatges independents que es troben en edificis plurifamiliars o adossats sotmesos al règim de propietat horitzontal, i en conseqüència queda prohibida la comercialització d'estades turístiques en aquest tipus d'habitatges.».

S'ha constatat que el seu habitatge forma part d'un conjunt de quatre habitatges adossats i per tant una tipologia no permesa en el moment de presentació de la DRIAT».

4. En fecha 8 de agosto de 2023, con número de entrada 67279, la arquitecta MDMFB, en representación de la parte interesada, presentó alegaciones y aportó documentación. Aduce, en síntesis, lo siguiente:

«Efectuada la visita al inmueble se constata que la vivienda se halla construida junto con otras 3 viviendas más sobre el mismo solar, constituyendo un régimen de propiedad horizontal con 4 viviendas adosadas.

La vivienda número 1 (...), adosada a su derecha entrando con pared medianera que la separa en línea recta de la vivienda número 2, con la tipología propia de viviendas pareadas.

(...) no se trata de una vivienda plurifamiliar, sino que se trata de una vivienda unifamiliar que solo se conecta con la colindante por su pared medianera, sin que existan otros elementos de comunidad estructural.

(...) dos viviendas pareadas en una misma parcela constituyen también una propiedad horizontal, y está admitido por el precepto citado, con lo que, igualmente debería permitirse si las viviendas pareadas/adosadas fueran tres o más».

5. En fecha 5 de junio de 2026 el consejero ejecutivo de Turismo dictó resolución por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado CASA SUIT en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca, que se notificó el mismo día. En resumen:

«nos encontramos con una parcela con cuatro viviendas adosadas. Dado que los establecimientos de estancia turística en vivienda de tipología adosada no estaban permitidos en el momento en que se dio de alta la vivienda, se considera que la estancia turística dada de alta no cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente en el momento de la presentación de la DRIAT».

6. En fecha 1 de julio de 2026, con número de registro de entrada 71586, la parte interesada presentó recurso de alzada contra la resolución mencionada en el punto anterior. En síntesis, alega no estar conforme pues considera que se trata de una vivienda pareada y no adosada y solicita la declarar la resolución como no conforme a Derecho y suspensión de la ejecución de la misma.

7. En fecha 7 de julio de 2026, la jefa del Servicio de Ordenación Turística, ha emitido informe cuya fundamentación jurídica se reproduce a continuación:

«Consideraciones jurídicas»

1. Legitimación y representación

El recurso se ha interpuesto por la Sra. MDMFB con DNI ***1342** en representación de SGH con DNI ***0950** que tiene la consideración de persona interesada de conformidad con lo que establece el artículo 4.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (en adelante, LPAC).

Según el artículo 5 de la LPAC, para presentar un recurso se tiene que acreditar la representación mediante cualquier medio válido en derecho que deje constancia fidedigna. Examinada la documentación incorporada al expediente, se acredita la representación autorizada mediante documento privado.

2. Plazo de interposición del recurso

En cuanto al plazo de interposición del recurso, el artículo 122.1 LPAC que «El plazo para la interposición del recurso de alzada será de un mes, si el acto fuera expreso. Transcurrido dicho plazo sin haberse interpuesto el recurso, la resolución será firme a todos los efectos».

Se presenta el recurso el 1 de julio de 2026, y como la Resolución recurrida se entiende notificada el 5 de junio de 2026 en virtud de lo dispuesto en el artículo 41.5 LPAC, el recurso se ha presentado dentro del plazo concedido.

3. Recurso de alzada

Según el artículo 112.1 LPAC «Contra las resoluciones y los actos de trámite, si estos últimos deciden directa o indirectamente el fondo del asunto, determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento, producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos, podrán interponerse por los interesados los recursos de alzada y potestativo de reposición, que cabrá fundar en cualquiera de los motivos de nulidad o anulabilidad previstos en los artículos 47 y 48 de esta Ley.

La oposición a los restantes actos de trámite podrá alegarse por los interesados *para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento*».

De acuerdo con lo anterior, se admite la presentación del recurso de alzada contra la resolución de cancelación del establecimiento denominado CASA SUIT.

4. Competencia

El Consejo Ejecutivo es el órgano competente para la resolución del presente recurso de alzada, de conformidad con lo previsto en el artículo 121.2 LPAC, en relación con el artículo 66.4 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, de Consejos Insulares (en adelante, LCI).

5. En cuanto al fondo del asunto, una vez analizadas las alegaciones formuladas por la parte recurrente, se exponen las siguientes consideraciones:

- Respecto a la naturaleza de la DRIAT y su inscripción en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca, y como ya se ha indicado en escritos anteriores, la DRIAT es, por definición legal, un documento suscrito por el interesado en el que manifiesta, **bajo su exclusiva responsabilidad**, que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente y que dispone de la documentación que lo acredita (art. 23 Ley 8/2012). En este sentido:

1. La presentación de la DRIAT habilita el inicio de la actividad, pero no supone una validación definitiva por parte de la Administración. El artículo 23.3 de la Ley 8/2012 establece que dicha habilitación se entiende «sin perjuicio de las facultades de comprobación posterior que tengan atribuidas las administraciones competentes».

Es precisamente esta comprobación posterior la que dio lugar a la emisión del informe del servicio de inspección de 3 de diciembre de 2021 por el que se informó que no procede su inscripción en el registro por tratarse de una tipología no permitida por la legislación vigente en el momento de presentación de la DRIAT.

2. El hecho de que la Administración registre la DRIAT y asigne un número de inscripción no implica una conformidad tácita con la legalidad de la actividad. La Sentencia 307/2019 del TSJIB aclara que la Administración está facultada para comprobar la veracidad de lo declarado en cualquier momento. Si se detecta una inexactitud esencial, la consecuencia es la cancelación de la inscripción.
3. La cancelación no es una sanción. Según la Sentencia 439/2025 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, la cancelación de la inscripción «no tiene un carácter sancionador», sino que consiste en dejar sin efecto una inscripción que nunca debió producirse por no reunir los requisitos legales. Por tanto, no cabe invocar la irretroactividad de las disposiciones sancionadoras, ya que estamos ante un acto de restablecimiento de la legalidad.

En los mismos términos se pronuncia la Sentencia 259/2022 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears de 19 de abril de 2022:

«Para obtener la inscripción en el Registro administrativo correspondiente de las estancias turísticas, no resulta precisa la obtención de una licencia, autorización o permiso administrativo, sino que la persona o entidad interesada presente ante la Administración competente una declaración responsable por la cual se asevera cumplir las condiciones impuestas por la normativa vigente, quedando sometidas a una verificación por las entidades públicas correspondientes. No se trata de un título por el cual se puede ejercer un derecho, sino que la actividad turística es un derecho que se ostenta cuando se cumplen determinadas condiciones, se ejerce cuando se declara ante la Administración, pero que ésta debe y puede verificar que se cumplen los requisitos impuestos para el nacimiento y realización de esta facultad de explotación económica.

La cancelación de la inscripción en el Registro no implica sanción administrativa alguna, ni tampoco la revocación de un título habilitante, sino que se trata de la decisión administrativa que debe adoptarse cuando los órganos competentes se percatan de que el derecho a la gestión turística de viviendas de propiedad privada no existía como tal, ya que no se cumplían los parámetros legales para su nacimiento».

- En cuanto a la tipología de las ETV permitidas en el momento de presentación de la DRIAT, la Sentencia 148/2022 de la Sala Contencioso-Administrativa del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, de 23 de febrero dispuso que:

«(...) del juego combinado de los dos preceptos [52 Ley 8/2012 y 106 Decreto 20/2015] se desprende que son dos las tipologías principales: a) vivienda unifamiliar aislada o, b) viviendas pareadas.

A su vez, las viviendas unifamiliares aisladas pueden situarse en: i) una única parcela; ii) analógicamente, concurriendo con otras viviendas en la misma parcela.

Las viviendas unifamiliares pareadas suponen un conjunto de **dos** viviendas unifamiliares unidas por una pared medianera que las separa (sentencia 1/2022, de 8 de febrero, de la Sección de Casación TSJIB) y comprende tanto: i) aquellas que se encuentran en una misma parcela sometida a régimen de propiedad horizontal; como ii) cuando en dos parcelas exista una vivienda unifamiliar en cada una de ellas unidas por la pared medianera que las separa.

(...) Esta “analogía” debe vincularse a la categoría que antes ha descrito el mismo precepto, que lo es el de las viviendas unifamiliares aisladas. Así pues, la analogía permitiría la comercialización turística de dos o más viviendas unifamiliares y aisladas (no pareadas) dentro de una misma parcela.

(...) A ello debe agregarse que la analogía no es posible cuando las edificaciones que comparten la misma parcela no mantienen la misma tipología de vivienda unifamiliar aislada, sino que combinan distintas tipologías. Como cuando las viviendas unifamiliares aisladas comparten parcela con locales comerciales, o con viviendas pareadas, adosadas o edificios plurifamiliares».

Del mismo modo se pronuncia el TSJIB en sentencia 177/2022, de 9 de marzo: «El art. 52 LTIB exige distinguir entre las viviendas adosadas y las pareadas, y la única posible es aquella que reserva la tipología de pareadas para aquellas que conforman un conjunto máximo de dos viviendas unifamiliares unidas, mientras que **la tipología de adosadas, se corresponde con aquellas que conforman un conjunto de más de dos viviendas unifamiliares unidas**».

En el presente caso, hay un conjunto de cuatro viviendas adosadas en una misma parcela. Independientemente de que la casa objeto de inscripción solo tenga una pared en común con otra de las viviendas adosadas y disponga de tres fachadas y ventanas en cada una de ellas, no cumple con la condición de pareada que alega la recurrente, según las exigencias del artículo 52 vigente en el momento de la presentación de la DRIAT.

Aceptar como válidas las alegaciones de la recurrente nos llevaría a la paradoja de encontrarnos ante una misma construcción con 2 viviendas adosadas y 2 pareadas, dependiendo de la posición en la que se halle cada vivienda, desvirtuando así la propia la realidad constructiva y lo alegado por la interesada en el propio expediente.

En las alegaciones formuladas con anterioridad por la interesada, ya puestas de manifiesto en el antecedente 4º, se aducía, en síntesis:

«Efectuada la visita al inmueble se constata que la vivienda se halla construida junto con otras 3 viviendas más sobre el mismo solar, constituyendo un régimen de propiedad horizontal con 4 viviendas adosadas.

La vivienda número 1 (...), adosada a su derecha entrando con pared medianera que la separa en línea recta de la vivienda número 2, con la tipología propia de viviendas pareadas.

(...) no se trata de una vivienda plurifamiliar, sino que se trata de una vivienda unifamiliar que solo se conecta con la colindante por su pared medianera, sin que existan otros elementos de comunidad estructural.

(...) dos viviendas pareadas en una misma parcela constituyen también una propiedad horizontal, y está admitido por el precepto citado, con lo que, igualmente debería permitirse si las viviendas pareadas/adosadas fueran tres o más».

Así, al haber un conjunto de cuatro viviendas adosadas en una misma parcela, nos encontramos ante una tipología no permitida en el momento en que se presentó la DRIAT, por lo que, al no cumplirse con los requisitos exigidos legalmente en ese momento, debe procederse a cancelar la inscripción en el registro.

- En cuanto a la solicitud de suspensión de la ejecución de la resolución de cancelación, el artículo 117 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas dispone que:

«1. La interposición de cualquier recurso, excepto en los casos en que una disposición establezca lo contrario, no suspenderá la ejecución del acto impugnado.

2. No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, el órgano a quien compete resolver el recurso, previa ponderación, suficientemente razonada, entre el perjuicio que causaría al interés público o a terceros la suspensión y el ocasionado al recurrente como consecuencia de la eficacia inmediata del acto recurrido, podrá suspender, de oficio o a solicitud del recurrente, la ejecución del acto impugnado cuando concurren alguna de las siguientes circunstancias:

a) Que la ejecución pudiera causar perjuicios de imposible o difícil reparación.

b) Que la impugnación se fundamente en alguna de las causas de nulidad de pleno derecho previstas en el artículo 47.1 de esta Ley. (...)».

La regla general es, por tanto, que la interposición del recurso no implica, por sí mismo, la suspensión de la ejecución del acto que se recurre. Dicha suspensión podrá tener lugar solo si se dan las circunstancias mencionadas en el precepto descrito.

En el caso que nos ocupa, no queda acreditado el “*periculum in mora*” pues la parte recurrente se limita a manifestar que «se podrían generar graves perjuicios para la entidad que se representa al estar en estas fechas concertadas ocupaciones que, de no poder cumplimentar, derivarían en situaciones contrarias al espíritu que debe presidir la relación con quienes nos visitan y alcanzado un acuerdo para disfrutar de su estancia».

Por lo tanto, no queda acreditado que el perjuicio sería irreversible o de difícil reparación, más allá de una dificultad económica.

En este sentido, hay que mencionar que no se pueden considerar como tales sino los perjuicios meramente económicos, vista la extensa jurisprudencia al respecto, entre otros, la Sala Contenciosa-Administrativa del Tribunal Supremo al respecto (STS 4768/2015) declara que «(...) las dificultades económicas o patrimoniales no suponen por sí solas la existencia de perjuicios que revistan el carácter de irreparabilidad o difícil reparación (...)».

En la pieza de medidas cautelares, debe prevalecer el interés general sobre el particular. Permitir que una vivienda que no cumple con los requisitos legales de tipología siga operando en el mercado turístico supondría consolidar una situación de ilegalidad y competencia desleal frente a los operadores que sí cumplen la norma. La Sentencia 1144/2025 del TSJIB es clara al denegar suspensiones en casos de cancelación de DRIAT por falta de requisitos esenciales, señalando que no cabe la suspensión de actos de carácter negativo (como es una cancelación que impide el ejercicio de un derecho no adquirido legalmente).

Conclusión

En atención a los hechos y fundamentos expuestos, se propone:

1. Desestimar la solicitud de suspensión de la ejecución del acto impugnado.
2. Desestimar el recurso de alzada presentado por la Sra. MDMFB con DNI ***1342** en representación de SGH con DNI ***0950**, contra la Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado CASA SUIT con número de inscripción ETV/7070 en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca».

Consideraciones jurídicas

1. El Consejo Ejecutivo es el órgano competente para la resolución de los recursos de alzada, de conformidad con lo que disponen los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y el artículo 66 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, de Consejos Insulares.

2. Visto el informe del Servicio de Ordenación Turística de fecha 7 de julio de 2026, en el que propone la desestimación del recurso de alzada interpuesto por la Sra. MDMFB con DNI ***1342** en representación de SGG con DNI ***0950**, contra la Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado CASA SUIT con número de inscripción ETV/7070 en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca.

Por todo, y en virtud de las competencias atribuidas por el artículo 39.2.e) del Reglamento Orgánico del Consejo de Mallorca, en relación con el artículo 66.4 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, propongo al Consejo Ejecutivo que adopte el siguiente:

Acuerdo

1. Admitir a trámite el recurso de alzada interpuesto por contra la Resolución de cancelación del consejero ejecutivo de Turismo de 5 de junio de 2026.
2. Desestimar el recurso de alzada interpuesto el día 1 de julio de 2026, y, por lo tanto, confirmar la resolución del consejero ejecutivo de Turismo de 5 de junio de 2026 por la que se acordaba cancelar la inscripción del establecimiento denominado "CASA SUIT", con número de inscripción ETV/7070 en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca
3. Notificar este acuerdo a la persona interesada.

Interposición de recursos

Contra el presente Acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer directamente el recurso contencioso-administrativo ante la sección de lo contencioso-administrativo del Tribunal de Instancia, en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la recepción de la presente notificación.

No obstante lo anterior, se podrá interponer, si procede, cualquier otro recurso que se considere oportuno. Todo esto de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Palma, en fecha de la firma electrónica

EXPEDIENT 1435340D: PROPUESTA DE ACUERDO SOBRE EL RECURSO DE ALZADA INTERPUESTO POR INTERPUESTO POR JLM EN REPRESENTACIÓN DE JMSC CONTRA LA RESOLUCIÓN DE CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO DE 7 DE MAYO DE 2026.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Turisme:

Propuesta de acuerdo sobre el recurso de alzada interpuesto por interpuesto por JLM en representación de JMSC contra la resolución de cancelación de la inscripción del establecimiento de 7 de mayo de 2026

Hechos

1. El 3 de marzo de 2026, con número de registro de entrada 20636/2026, el Sr. JMSC presentó DRIAT para la inscripción del inicio de actividad turística de estancia turística en vivienda (ETV) denominado CA NA ISLA e inscrito con el número ETV/16424 en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca.
2. El día 20 de marzo de 2026, de acuerdo con el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, se notificó a la persona interesada que disponía de un plazo de 15 días de trámite de audiencia para presentar documentación o alegar lo que considerara oportuno, con la advertencia que, en caso de que no fuera así, se cancelaría la inscripción realizada, no permitiéndose el ejercicio de la actividad correspondiente, de acuerdo con el artículo 69.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre y 23.4 de la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de las Islas Baleares.
3. Las deficiencias que tenían que ser subsanadas son las siguientes:
 - *Justificante del pago de la tasa por inscripción de actividades turísticas en el registro. Podrá realizar el pago a través del siguiente enlace:*
<https://taxes.conselldemallorca.net/Tasas/Turismo.aspx>
 - *Copia de la cédula de habitabilidad en vigor, el título de habitabilidad análogo expedido a este efecto para la administración insular competente o la licencia de ocupación o de primera utilización otorgada por el ayuntamiento cuando en esta conste el número de plazas.*
 - *Copia de la escritura o nota registral de la vivienda.*
 - *Copia de la póliza de seguro que cubra la responsabilidad civil por los daños corporales o materiales que puedan sufrir las personas usuarias de las viviendas durante las estancias (responsabilidad civil de la explotación). El importe mínimo del seguro (incluido el límite por víctima, en su caso) debe ser de 300.000 €, con una franquicia máxima de 600 euros por siniestro. La póliza de seguro deberá indicar expresamente que el uso de la vivienda objeto de la misma es el alquiler turístico vacacional. (art. 107.4 del D. 20/2015, de 17 de abril).*
 - *Certificado de que cumple con lo dispuesto en el art. 41 del PIAT (Pla d'Intervenció en Àmbits Turístics de Mallorca), publicado en el BOIB núm.126 de 16/07/20, en lo referente a la calificación energética de la vivienda, en los términos establecidos en su punto 7. Se acreditarán mediante certificación del personal técnico competente.*
4. El día 25 de marzo de 2026, con número de registro de entrada 29685/2026, la parte interesada presentó la siguiente documentación:
 - Copia de la cédula de habitabilidad de primera ocupación del año 2022.
 - Escritura de obra nueva del año 2022.
 - Copia de la póliza del seguro de responsabilidad civil para vivienda de uso vacacional
 - Declaración de datos de eficiencia energética

5. El día 27 de marzo de 2026, se notificó un nuevo trámite de audiencia en los siguientes términos:

«Revisada la documentación aportada y para proceder a inscribir la vivienda en el registro de establecimientos turísticos se deberá subsanar lo siguiente:

- Con la documentación aportada no queda acreditado que la vivienda tenga una antigüedad mínima de cinco años, en el momento en que se presenta la DRIAT, durante los cuales el uso ha sido residencial privado. Por lo tanto, a efectos de acreditar dicha antigüedad, en caso de disponer de la misma, se deberá aportar certificado de antigüedad emitido por el ayuntamiento correspondiente.*
- En la DRIAT presentada solo consta como propietario el Sr. JMSC. No obstante, en la escritura aportada figuran asimismo como propietarios el Sr. JMCM y la Sra. MLCL. En consecuencia, deberá presentarse una nueva DRIAT en la que se incluyan la totalidad de los propietarios de la vivienda.*
- A efectos de dar cumplimiento al requisito relativo a los parámetros ambientales en las estancias turísticas, deberá aportarse certificado suscrito por personal técnico competente que acredite el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 41 del PIAT (Pla d'Intervenció en Àmbits Turístics de Mallorca), publicado en el BOIB núm. 126, de 16 de julio de 2020, en lo referente a la calificación energética de la vivienda, en los términos establecidos en su apartado 7.»*

6. En fecha 28 de abril de 2026, con número de registro de entrada 45011/2026, la parte interesada aportó la siguiente documentación:

- Certificado de antigüedad de la vivienda emitido por el Ayuntamiento, en el que se constata que se acordó conceder la licencia de ocupación en noviembre de 2021.
- Certificado de eficiencia energética.

7. En fecha 7 de mayo de 2026, el Servicio de Ordenación Turística del Consell de Mallorca notificó la resolución de cancelación de la inscripción de la vivienda denominada CA NA ISLA con número de registro ETV/16424, en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca.

En fecha 8 de mayo de 2026, con número de registro de entrada 49290/2026, la parte interesada presenta una nueva DRIAT para la inscripción del inicio de actividad turística de estancia turística en vivienda (ETV) denominado CA NA ISLA e inscrito con el número ETV/16428 en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca, en la que presenta la misma documentación que en la DRIAT anterior.

8. En fecha 7 de mayo de 2026, se dictó resolución por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado CA NA ISLA, que se notificó el mismo día.

9. En fecha 8 de mayo de 2026 y con número de registro de entrada 65538/2026, la parte interesada presenta una nueva declaración responsable de inicio de actividad.

10. En fecha 15 de mayo de 2026, se dictó resolución por la que se acuerda cancelar la inscripción del establecimiento denominado CA NA ISLA, con número de registro ETV/16428, por la no aportación de plazas turísticas dado que ya había sido previamente cancelado.

11. En fecha 7 de junio de 2026 y con número de registro de entrada 62485/2026, la parte interesada presenta un recurso de alzada contra la resolución de cancelación de 7 de mayo de 2026, en la que solicita:

«Que, teniendo por presentado este escrito, junto con los documentos que se acompañan, se sirva admitirlo y, en su virtud, tenga por interpuesto en tiempo y forma RECURSO DE ALZADA contra la Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo de fecha 7 de mayo de 2026, dictada en el expediente 68/2026/ETV, por la que se acordó cancelar la inscripción del establecimiento denominado CA NA ISLA, [...] y dicte resolución por la que:

- 1. Estime íntegramente el presente recurso de alzada y, en consecuencia, revoque y deje sin efecto en todos sus extremos la Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo de 7 de mayo de 2026.*
- 2. Declare no ajustada a Derecho la cancelación de la inscripción del establecimiento denominado CA NA ISLA [...]*
- 3. Deje sin efecto la declaración de imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad y la orden de cese inmediato e indefinido contenidas en la resolución recurrida.*
- 4. Deje igualmente sin efecto la orden de notificación al CBAT [...]*»

12. En fecha 3 de julio de 2026 la jefa del Servicio de Ordenación Turística ha emitido informe con el siguiente contenido:

Consideraciones jurídicas

1. Legitimación y representación

*El recurso se ha interpuesto por el Sr. JLM, con DNI ***7893**, en representación del Sr. JMSC, con DNI ***2194**, que tiene la condición de interesado según lo establecido en el artículo 4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (en adelante, LPAC).*

Según el artículo 5 de la LPAC, para presentar un recurso se tiene que acreditar la representación mediante cualquier medio válido en derecho que deje constancia fidedigna. Examinada la documentación incorporada al expediente, se acredita la representación autorizada mediante documento privado firmado por el interesado.

2. Plazo de interposición del recurso

En cuanto al plazo de interposición del recurso, el artículo 122.1 de la LPAC, establece que:

«1. El plazo para la interposición del recurso de alzada será de un mes, si el acto fuera expreso. Transcurrido dicho plazo sin haberse interpuesto el recurso, la resolución será firme a todos los efectos.»

En el caso que nos ocupa, el escrito de interposición del recurso tuvo entrada en el registro del Consell de Mallorca el día 7 de junio de 2026 con número 62485/2025. Teniendo en cuenta que la resolución impugnada se notificó el día 7 de mayo de 2026, el recurso se ha interpuesto en tiempo y forma de acuerdo con lo que establece el artículo 122.1 de la LPAC anteriormente mencionado.

3. Recurso de alzada

Según el artículo 112.1 LPAC “Contra las resoluciones y los actos de trámite, si estos últimos deciden directa o indirectamente el fondo del asunto, determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento, producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos, podrán interponerse por los interesados los recursos de alzada y potestativo de reposición, que cabrá fundar en cualquiera de los motivos de nulidad o anulabilidad previstos en los artículos 47 y 48 de esta Ley.

La oposición a los restantes actos de trámite podrá alegarse por los interesados para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento.”

De acuerdo con lo anterior, se admite la presentación del recurso de alzada contra la resolución de cancelación del establecimiento denominado CA NA ISLA.

4. Competencia

El Consejo Ejecutivo es el órgano competente para la resolución del presente recurso de alzada, de conformidad con lo establecido en el artículo 121.2 de la LPAC, en relación con el artículo 66.4 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, de Consejos Insulares (LCI, en adelante).

5. En cuanto al fondo del asunto, una vez analizadas las alegaciones formuladas por el recurrente, se exponen las siguientes consideraciones:

- En cuanto al requisito de la antigüedad de la vivienda, el artículo 50.17 de la Ley 8/2012, de Turismo de las Islas Baleares, establece que:

*«Las viviendas residenciales respecto de las cuales se presente la declaración responsable con el fin de iniciar la actividad de comercialización de estancias turísticas deben tener la antigüedad mínima que se determine reglamentariamente, acreditable mediante la declaración de obra nueva o la licencia de primera ocupación, o mediante un certificado municipal emitido a este efecto. Durante este periodo el uso de la vivienda tiene que haber sido residencial privado. En defecto de reglamentación, **la antigüedad mínima será de cinco años.**»*

Por su parte, en la alegación tercera del escrito del recurso, la parte recurrente alude lo siguiente:

« [...] procede la anulación de la resolución impugnada por errónea interpretación del artículo 50.17 de la Ley 8/2012, debiendo reconocerse que la vivienda «CA NA ISLA» cumple el requisito de antigüedad mínima de cinco años exigido por la normativa turística, al haber sido efectivamente terminada el 12 de abril de 2021 y haberse presentado la segunda DRIAT el 28 de abril de 2026.»

La parte interesada, en contestación al segundo trámite de audiencia realizado el 27 de marzo de 2026, presentó el certificado de antigüedad de finalización de las obras emitido por el Ayuntamiento de Santanyí en el que se concluye lo siguiente:

« La Junta de Govern Local de data 25.11.2021 va acordar la concessió de la llicència d'ocupació o primera utilització parcial d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina (només habitatge), situat al carrer de sa Platja, 19 de Cala Llombards, en base a un certificat de final d'obres parcial amb número de visat del COAIB núm. 11/04685/21 on constava que les obres varen ser finalitzades en data 12.04.2021»

Por tanto, en cuanto al requisito de la antigüedad previsto en el artículo 50.17 de la Ley 8/2012, teniendo en cuenta la fecha de finalización de la obras que prevé el certificado municipal y la fecha presentación de la DRIAT el día 3 de marzo de 2026, no queda acreditado que se haya cumplido el requisito de antigüedad mínima de cinco años de uso residencial privado que establece la normativa vigente.

En cuanto a la fecha de presentación de la DRIAT, debe considerarse como fecha relevante la presentada el día 3 de marzo de 2026, siendo la documentación presentada el día 28 de abril de 2026 una mera subsanación de la primera atendiendo al trámite de audiencia realizado en el que se le requirió que debía completarla haciendo constar la totalidad de propietarios que figuran en la escritura.

En este sentido, es razonable entender que la actuación inicial conserva eficacia y la subsanación completa o integra lo ya presentado, sin necesidad de desplazar el dies a quo a una segunda declaración.

*Respecto a la naturaleza de la DRIAT se caracteriza por el régimen de habilitación inicial con apariencia de título habilitante sujeto a control posterior, de acuerdo con lo establecido en el art. 23.3 de la Ley 8/2012 dispone que “La presentación de la declaración responsable de inicio de actividad, acompañada de la documentación exigida, **habilita**, excepto en los casos en que se requiera normativamente una autorización administrativa específica previa, **desde el día en que se presenta, para el desarrollo de la actividad** de que se trate con una duración indefinida, **sin perjuicio del cumplimiento de las otras obligaciones exigidas en otras normas que sean aplicables y de las facultades de comprobación posterior que tengan atribuidas las administraciones competentes**”.*

La parte actora también manifiesta que: « [...] la resolución no cumple las exigencias mínimas de motivación, impidiendo a esta parte conocer las verdaderas razones que sustentan el sentido de la decisión adoptada y obligándola a hacer un ejercicio de adivinación.»

En este sentido, la jurisprudencia admite que la motivación de una resolución administrativa sea sucinta y no requiere una argumentación exhaustiva y pormenorizada, siempre que permita conocer las razones esenciales de hecho y de derecho para evitar arbitrariedad e indefensión. En el caso que nos ocupa, no queda acreditado que se cumpla el requisito de antigüedad mínima de cinco años previsto en el artículo 50.17 de la Ley 8/2012 de Turismo de les Illes Balears, por lo que la resolución impugnada es ajustada a derecho de conformidad con los requisitos que preve la normativa vigente.

En relación con las alegaciones cuarta y quinta en las que la parte recurrente sostiene que la resolución impugnada vulnera los principios de proporcionalidad y buena fe, es preciso mencionar el principio de legalidad previsto en los artículos 103.1 de la Constitución Española y artículo 3.1 de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público, que constriñe a esta Administración a actuar con estricto sometimiento a la ley y al derecho.

En relación con la alegación séptima, la recurrente interesa que se acuerde la suspensión del acto impugnado alegando que puede generar perjuicios de difícil o imposible reparación.

Como norma general, y de acuerdo con lo que dispone el artículo 117.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, la interposición de cualquier recurso, excepto en los casos en que una disposición establezca el contrario, no suspende la ejecución del acto impugnado.

No obstante, en el punto 2 de este mismo artículo, se prevé que, si se dan determinadas circunstancias (que la ejecución pudiera causar perjuicio de imposible o difícil reparación, o que la impugnación se fundamente en alguna de las causas de nulidad de pleno derecho del artículo 47.1 de la misma Ley), en este caso la Administración puede decidir suspender, previa ponderación entre el perjuicio que causaría la suspensión al interés público en relación con los intereses de terceras personas, o del ocasionado a la persona recurrente, como consecuencia de la eficacia inmediata del acto.

En el caso que nos ocupa no queda acreditado el “periculum in mora” dado que el interesado se limita a manifestar que la ejecución causaría perjuicios de imposible o difícil reparación, sin aportar datos, documentos o pruebas que así lo demuestren.

Por lo tanto, no queda acreditado que el perjuicio sería irreversible o de difícil reparación, más allá de una dificultad económica.

En este sentido, hay que decir que no se pueden considerar como tales sino como perjuicios meramente económicos, vista la extensa jurisprudencia al respecto, entre otros, la Sala Contenciosa-Administrativa del Tribunal Supremo al respecto (STS 4768/2015) declara que: (...)las dificultades económicas o patrimoniales no suponen por sí solas la existencia de perjuicios que revistan el carácter de irreparabilidad o difícil reparación, (...)».

Conclusión

En atención a los hechos y fundamentos expuestos, se propone:

*1. Desestimar el recurso interpuesto por el Sr. JLM, con DNI ***7893**, en representación del Sr. JMSC, con DNI ***2194**, contra la Resolución del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerdaba cancelar la inscripción en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca, de la vivienda con número de ETV/16424, y nombre comercial CA NA ISLA, situado en la C/ Sa Platja, 19 del término municipal de Santanyí, y se declaraba la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad.*

Consideraciones jurídicas

- 1 El Consejo Ejecutivo es el órgano competente para la resolución del presente recurso de alzada, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y el artículo 66 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, de Consejos Insulares.
- 2 Visto el informe del Servicio de Ordenación Turística de fecha 3 de julio de 2026, en el que se propone la desestimación del recurso de alzada interpuesto por el Sr. JLM,

con DNI ***7893**, en representación del Sr. JMSC, con DNI ***2194** contra la resolución de cancelación del consejero ejecutivo de Turismo de 7 de mayo de 2026.

Por todo lo expuesto, y en virtud de las competencias atribuidas por el artículo 39.2.e) del Reglamento Orgánico del Consejo de Mallorca, en relación con el artículo 66.4 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, propongo al Consejo Ejecutivo que adopte el siguiente:

Acuerdo

- 1 Admitir a trámite el recurso de alzada interpuesto por el Sr. JLM, con DNI ***7893**, en representación del Sr. JMSC, con DNI ***2194** contra la resolución de cancelación del consejero ejecutivo de Turismo de 7 de mayo de 2026.
- 2 Desestimar el recurso de alzada interpuesto el día 7 de junio de 2026, y, por tanto, confirmar la resolución del consejero ejecutivo de Turismo de 7 de mayo de 2026 por la cual se acordaba cancelar la inscripción del establecimiento denominado CA NA ISLA, con número de ETV/16424, y nombre comercial CA NA ISLA, situado en la C/ Sa Platja, 19 del término municipal de Santanyí, y se declaraba la imposibilidad de continuar con el ejercicio de la actividad.
- 3 Notificar este acuerdo a la persona interesada.

Contra el presente Acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer directamente el recurso contencioso administrativo ante la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia, en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la recepción de la presente notificación.

No obstante lo anterior, se podrá interponer, si procede, cualquier otro recurso que se considere oportuno. Todo esto de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso administrativa y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Palma, en fecha de la firma electrónica.

EXPEDIENT 1465160W: PROPUESTA DE ACUERDO SOBRE LOS RECURSOS DE ALZADA INTERPUESTOS POR JAPA EN REPRESENTACIÓN DE VIVIENDAS PIMAU S.L. CONTRA LAS RESOLUCIONES DE 18 DE MAYO DE 2026 DE CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE LOS ESTABLECIMIENTOS CON NÚMERO DE REGISTRO ETV/9080 Y ETV/9089.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Turisme:

Propuesta de acuerdo sobre los recursos de alza interpuestos por JAPA en representación de VIVIENDAS PIMAU S.L. contra las resoluciones de 18 de mayo de 2026 de cancelación de la inscripción de los establecimientos con número de registro ETV/9080 y ETV/9089

Antecedentes

1. En fecha 24 de marzo de 2017, con números de registro de entrada L12E3004 y L12E3005, se presentaron sendas declaraciones responsables de inicio de actividad turística (DRIAT) de las estancias turísticas en vivienda (ETV) denominadas ALCUDIA BEACH 17A y ALCUDIA BEACH 17B e inscritas con los números ETV/9080 y ETV/9089 respectivamente en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca y con números de expediente 758/2017/ET y 768/2027/ET.
2. En fecha 29 de octubre de 2025, el Servicio de inspección y estrategia emitió informe de comprobación derivado de la inscripción de la Estancia Turística, de acuerdo con el artículo 23.3 en relación con el 94.a), ambos de la Ley 8/2012, de 19 de julio, de Turismo de las Illes Balears. En el mismo se informó:

«La tipología responde a la figura de plurifamiliar: planta baja + planta primera.

La planta baja corresponde a la ETV/9080 (...)

La planta 1º corresponde a la ETV/9089 (...)

Ambas ETV son del mismo titular: VIVIENDAS PIMAU SL (B57436339)

(...)

Dado que se trata de un plurifamiliar, tipología no prevista en la Ley 8/2012 cuando se presentó la DRIAT en fecha 24/03/2017, se informa que no procede su inscripción en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de les Illes Balears».

3. En fecha 7 de abril de 2026, de acuerdo con el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se notificó electrónicamente a la persona interesada que disponía de un plazo de 15 días de trámite de audiencia para presentar la documentación o alegar lo que considerase oportuno, con la advertencia de que, en caso de no ser así, se cancelaría la inscripción realizada, no permitiéndose el ejercicio de la actividad correspondiente, de acuerdo con el artículo 69.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, y 23.4 de la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de las Illes Balears, previa resolución que deberá dictarse en los términos previstos en el artículo 21 de la Ley 39/2015. En concreto, se comunican las deficiencias detectadas siguientes:

«La vivienda ETV/9080 (ALCUDIA BEACH 17A) se clasifica como plurifamiliar; tipología cuya comercialización no estaba permitida bajo la Ley 8/2012, de 19 de julio, del Turismo de las Illes Balears, en la fecha de presentación de la DRIAT (24 de marzo de 2017).

Al respecto, el artículo 52 de la mencionada norma, vigente en el momento de la declaración, disponía lo siguiente:

“Artículo 52. Tipología de las viviendas en que está permitida la comercialización de estancias turísticas.

1. Las viviendas objeto de estancias turísticas a que se refiere este capítulo tienen que responder a la tipología de vivienda unifamiliar aislada o pareada. Se entiende por vivienda unifamiliar aislada a los efectos de esta ley aquella en que únicamente esté permitida una vivienda por parcela. No obstante, previa tramitación del correspondiente expediente, podrán aceptarse supuestos en que exista más de una vivienda por parcela, siempre que se den circunstancias que reflejen analogía. Se entiende por viviendas unifamiliares pareadas a los efectos de esta ley aquellas que se encuentran en una misma parcela sometida a régimen de propiedad horizontal o cuando en distintas parcelas existan viviendas unifamiliares adosadas a la pared medianera que las separa.

2. En ningún caso se considerarán aisladas las viviendas independientes que se encuentran en edificios plurifamiliares o adosados sometidos al régimen de propiedad horizontal, quedando en consecuencia prohibida la comercialización de estancias turísticas en este tipo de viviendas”

En su caso, tanto en la planta baja como en la planta primera hay dos viviendas independientes, con sendas inscripciones turísticas, formando un edificio plurifamiliar, figura no permitida en el momento de la inscripción, por lo que procederemos a iniciar el expediente de cancelación».

4. En fecha 21 de abril de 2026, con número de registro de entrada 42332, la parte interesada presenta alegaciones y aporta documentación solicitando el archivo del expediente de cancelación de la inscripción o, subsidiariamente, la apertura de un trámite de regularización, así como el acceso al expediente y la suspensión de los plazos administrativos. De manera sucinta, alega que:

«La tipología edificatoria fue correctamente identificada como vivienda unifamiliar pareada o, en todo caso, subsumible dentro del supuesto de analogía expresamente previsto en el artículo 52.1 de la Ley 8/2012 en su redacción vigente en el momento de presentación de la declaración responsable (...).

La inscripción fue admitida por la Administración competente en el año 2017 tras la presentación de la correspondiente DRIAT.

Durante más de ocho años la actividad se ha desarrollado con plena apariencia de legalidad, sin que la Administración formule objeción alguna, sin ningún procedimiento de revisión ni se requirió subsanación de algún defecto (...).

La cancelación propuesta vulnera el principio de proporcionalidad consagrado en el artículo 4 de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público y constituye una medida restrictiva del ejercicio de una actividad económica lícita amparada por el artículo 38 de la Constitución Española (...).

5. En fecha 18 de mayo de 2026 se dictaron sendas Resoluciones del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción de los establecimientos denominados ALCUDIA BEACH 17 A y ALCUDIA BEACH 17B en base a las siguientes conclusiones:

«debe cancelarse la inscripción de la ETV de referencia por no cumplir con la tipología permitida por la legislación vigente en el momento de presentación de la DRIAT, sin que quepa regularización o suspensión de plazo alguno en el actual estado de tramitación del expediente».

6. En fecha 29 de mayo de 2026 expiró el plazo sin que la persona interesada accediera a las notificaciones de las resoluciones de cancelación de la inscripción. No obstante, la parte interesada alega en el recurso presentado que fueron notificados en fecha 20 de mayo de 2026.

7. En fecha 18 de junio de 2026, con números de registro de entrada 67266 y 67232, la parte interesada presenta recursos de alzada contra las citadas resoluciones de cancelación. En síntesis, alega lo siguiente:

- Inexistencia de falsedad, omisión o inexactitud esencial en las declaraciones responsables presentadas en fecha 24 de marzo de 2017.
- Vulneración de los principios de confianza legítima, buena fe administrativa y seguridad jurídica.
- Improcedencia de utilizar las facultades de comprobación posterior como mecanismo de revisión indefinida de situaciones jurídicas consolidadas.
- Falta de motivación suficiente de la resolución impugnada y ausencia de respuesta efectiva a las alegaciones formuladas.
- Vulneración del principio de proporcionalidad.

8. En fecha 3 de julio de 2026 la jefa del Servicio de Ordenación Turística, ha emitido informe cuya fundamentación jurídica se reproduce a continuación:

«Consideraciones jurídicas»

1. Legitimación y representación

El recurso se ha interpuesto por el Sr. JAPA con NIF ***7663**, en representación de VIVIENDAS PIMAU S.L con NIF B57436339 que tiene la consideración de interesado de conformidad con lo que establece el artículo 4.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (en adelante, LPAC).

Según el artículo 5 de la LPAC, para presentar un recurso se tiene que acreditar la representación mediante cualquier medio válido en derecho que deje constancia fidedigna. Examinada la documentación incorporada al expediente, se acredita la representación autorizada mediante documento privado firmado por Maria del Pilar Deyá Doménech, declarante y representante de Viviendas Pimau S.L, entidad propietaria.

2. Plazo de interposición del recurso

En cuanto al plazo de interposición del recurso, el artículo 122.1 LPAC que *“El plazo para la interposición del recurso de alzada será de un mes, si el acto fuera expreso. Transcurrido dicho plazo sin haberse interpuesto el recurso, la resolución será firme a todos los efectos”*.

Se presenta el recurso el 18 de junio de 2026, y como la Resolución recurrida se entiende notificada el 29 de mayo de 2026 en virtud de lo dispuesto en el artículo 41.5 LPAC, el recurso se ha presentado dentro del plazo concedido.

3. Recurso de alzada

Según el artículo 112.1 LPAC *“Contra las resoluciones y los actos de trámite, si estos últimos deciden directa o indirectamente el fondo del asunto, determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento, producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos, podrán interponerse por los interesados los recursos de alzada y potestativo de reposición, que cabrá fundar en cualquiera de los motivos de nulidad o anulabilidad previstos en los artículos 47 y 48 de esta Ley.*

La oposición a los restantes actos de trámite podrá alegarse por los interesados para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento.”

De acuerdo con lo anterior, se admite la presentación del recurso de alzada contra la resolución de cancelación del establecimiento denominado GRAN CASA LIBERTAD.

4. Competencia

El Consejo Ejecutivo es el órgano competente para la resolución del presente recurso de alzada, de conformidad con lo previsto en el artículo 121.2 LPAC, en relación con el artículo 66.4 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, de Consejos Insulares (en adelante, LCI).

5. Acumulación de procedimientos

De conformidad con el artículo 57 LPAC, dada la identidad de sujetos, hechos y fundamentos y que el órgano resolutorio del recurso de alzada es el mismo, se acuerda acumular la resolución de los procedimientos relativos a los expedientes 758/2017/ET y 768/2027/ET.

6. En cuanto al fondo del asunto, una vez analizadas las alegaciones formuladas por el recurrente, se exponen las siguientes consideraciones:

- Respecto a la naturaleza de la DRIAT y su inscripción en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca, y como ya se ha indicado en escritos anteriores, la DRIAT es, por definición legal, un documento suscrito por el interesado en el que manifiesta, **bajo su exclusiva responsabilidad**, que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente y que dispone de la documentación que lo acredita (art. 23 Ley 8/2012). En este sentido:

1. La presentación de la DRIAT habilita el inicio de la actividad, pero no supone una validación definitiva por parte de la Administración. El artículo 23.3 de la Ley 8/2012 establece que dicha habilitación se entiende «sin perjuicio de las facultades de comprobación posterior que tengan atribuidas las administraciones competentes».

Es precisamente esta comprobación posterior la que dio lugar a la emisión del informe del servicio de inspección de 29 de octubre de 2025 por el que se informó que no procede su inscripción en el registro por tratarse de una tipología no permitida por la legislación vigente en el momento de presentación de la DRIAT.

2. El hecho de que la Administración registre la DRIAT y asigne un número de inscripción no implica una conformidad tácita con la legalidad de la actividad. La Sentencia 307/2019 del TSJIB aclara que la Administración está facultada para comprobar la veracidad de lo declarado en cualquier momento. Si se detecta una inexactitud esencial, la consecuencia es la cancelación de la inscripción.
3. La cancelación no es una sanción. Según la Sentencia 439/2025 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, la cancelación de la inscripción «no tiene un carácter sancionador», sino que consiste en dejar sin efecto una inscripción que nunca debió producirse por no reunir los requisitos legales. Por tanto, no cabe invocar la irretroactividad de las disposiciones sancionadoras, ya que estamos ante un acto de restablecimiento de la legalidad. En los mismos términos se pronuncia la Sentencia 259/2022 del Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears de 19 de abril de 2022 ya mencionada en la resolución de cancelación, a la que nos remitimos.

- En cuanto a la tipología de las ETV, la parte actora alega que la vivienda figuraba inscrita en el Registro de la Propiedad como dos fincas registrales independientes, identificadas actualmente como las fincas números 29224 y 29225 de Alcudia y en las DRIAT se declaró que se trataba de viviendas unifamiliares pareadas.

Sin embargo, según consta en el expediente, se constató que el edificio no cumple con la tipología declarada en la DRIAT, dado que, al encontrarse las dos viviendas una encima de la otra se considera que nos encontramos ante una edificación plurifamiliar, vivienda de dos pisos, tipología no permitida por la normativa al tiempo de presentación de la DRIAT. Las distintas viviendas sitas en un edificio separadas horizontalmente en todo o en parte por forjados no se incardinan en la categoría de “pareadas”, sino en el concepto de “edificio plurifamiliar” (Sentencia 2/2022 de la Sección de Casación de la Sala Contencioso-Administrativa del Tribunal Superior de

Justicia de las Illes Balears, de 26 de septiembre de 2022, ya citada en la resolución de cancelación).

A la misma conclusión llega el Tribunal Superior de Justicia de las Illes Balears, en Sentencia 21/2025, de 23 de enero de 2025, al establecer que «el hecho de haber dos viviendas en una misma estructura construida, compartiendo un elemento estructural del edificio, como es el techo de la planta baja y el suelo de la planta piso, convierte a esa edificación en una vivienda plurifamiliar en donde no cabe la posibilidad del ejercicio de la actividad turística», de acuerdo con los artículos 52 de la Ley 8/2012, de 19 de julio y el artículo 106 del Decreto 20/2015, de 17 de abril en la redacción vigente al tiempo de presentación de la DRIAT.

Es esta inexactitud en la DRIAT sobre la tipología de la vivienda la que conlleva la cancelación de la inscripción de la ETV por aplicación del artículo 23.4 de la Ley 8/2012.

- En cuanto a la solicitud de suspensión de la ejecución de la resolución de cancelación, el artículo 117 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas dispone que:

«1. La interposición de cualquier recurso, excepto en los casos en que una disposición establezca lo contrario, no suspenderá la ejecución del acto impugnado.

2. No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, el órgano a quien compete resolver el recurso, previa ponderación, suficientemente razonada, entre el perjuicio que causaría al interés público o a terceros la suspensión y el ocasionado al recurrente como consecuencia de la eficacia inmediata del acto recurrido, podrá suspender, de oficio o a solicitud del recurrente, la ejecución del acto impugnado cuando concurran alguna de las siguientes circunstancias:

a) Que la ejecución pudiera causar perjuicios de imposible o difícil reparación.

b) Que la impugnación se fundamente en alguna de las causas de nulidad de pleno derecho previstas en el artículo 47.1 de esta Ley. (...)».

La regla general es, por tanto, que la interposición del recurso no implica, por sí mismo, la suspensión de la ejecución del acto que se recurre. Dicha suspensión podrá tener lugar solo si se dan las circunstancias mencionadas en el precepto descrito.

En el caso que nos ocupa, no queda acreditado el “*periculum in mora*” pues la parte recurrente se limita a manifestar que «durante todos estos años ha organizado su actividad económica, ha asumido costes de explotación, ha contratado seguros específicos, ha cumplido obligaciones tributarias y administrativas y ha desarrollado una actividad turística plenamente visible para la Administración».

Por lo tanto, no queda acreditado que el perjuicio sería irreversible o de difícil reparación, más allá de una dificultad económica.

En este sentido, hay que mencionar que no se pueden considerar como tales sino los perjuicios meramente económicos, vista la extensa jurisprudencia al respecto, entre otros, la Sala Contenciosa-Administrativa del Tribunal Supremo al respecto (STS 4768/2015) declara que «(...) las dificultades económicas o patrimoniales no suponen por sí solas la existencia de perjuicios que revistan el carácter de irreparabilidad o difícil reparación (...)».

En la pieza de medidas cautelares, debe prevalecer el interés general sobre el particular. Permitir que una vivienda que no cumple con los requisitos legales de tipología siga operando en el mercado turístico supondría consolidar una situación de ilegalidad y competencia desleal frente a los operadores que sí cumplen la norma. La Sentencia 1144/2025 del TSJIB es clara al denegar suspensiones en casos de cancelación de DRIAT por falta de requisitos esenciales, señalando que no cabe la suspensión de actos de carácter negativo (como es una cancelación que impide el ejercicio de un derecho no adquirido legalmente).

Al haberse constatado mediante inspección que la realidad física del inmueble no se ajusta a los requisitos de la tipología declarada, la Administración no solo puede, sino que debe proceder a la cancelación de la inscripción para proteger la legalidad y el interés general, sin

que el tiempo transcurrido o el registro inicial supongan la consolidación de un derecho inexistente.

Conclusión

En atención a los hechos y fundamentos expuestos, se propone:

1. Desestimar la solicitud de suspensión de la ejecución del acto impugnado.
2. Desestimar el recurso de alzada presentado por el Sr. JAPA con NIF ***7663**, en representación de VIVIENDAS PIMAU S.L con NIF B57436339, contra las Resoluciones del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción de los establecimientos denominados “ALCUDIA BEACH 17A” y “ALCUDIA BEACH 17B”, con número de inscripción ETV/9080 y ETV/9089 respectivamente, en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca».

Consideraciones jurídicas

1. El Consejo Ejecutivo es el órgano competente para la resolución de los recursos de alzada, de conformidad con lo que disponen los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y el artículo 66 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, de Consejos Insulares.
2. Visto el informe del Servicio de Ordenación Turística de fecha 3 de julio de 2026, en el que propone la desestimación del recurso de alzada interpuesto por el Sr. JAPA con NIF ***7663**, en representación de VIVIENDAS PIMAU S.L con NIF B57436339, contra las Resoluciones del Consejero Ejecutivo de Turismo por la que se acuerda cancelar la inscripción de los establecimientos denominados “ALCUDIA BEACH 17A” y “ALCUDIA BEACH 17B”, con número de inscripción ETV/9080 y ETV/9089 respectivamente, en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca.

Por todo, y en virtud de las competencias atribuidas por el artículo 39.2.e) del Reglamento Orgánico del Consejo de Mallorca, en relación con el artículo 66.4 de la Ley 4/2022, de 28 de junio, propongo al Consejo Ejecutivo que adopte el siguiente:

Acuerdo

1. Admitir a trámite los recursos de alzada interpuestos por el Sr. JAPA con NIF ***7663**, en representación de VIVIENDAS PIMAU S.L con NIF B57436339, contra las Resoluciones de cancelación del consejero ejecutivo de Turismo de 18 de mayo de 2026.
2. Acumular ambos procedimientos en virtud de lo dispuesto en el artículo 57 de la Ley 39/2015.

3. Desestimar ambos recursos de alzada interpuestos el día 18 de junio de 2026, y, por lo tanto, confirmar las resoluciones del consejero ejecutivo de Turismo de 18 de mayo de 2026 por la que se acordaba cancelar la inscripción de los establecimientos denominados “ALCUDIA BEACH 17A” y “ALCUDIA BEACH 17B”, con número de inscripción ETV/9080 y ETV/9089 respectivamente, en el Registro Insular de Empresas, Actividades y Establecimientos Turísticos de Mallorca
4. Notificar este acuerdo a la persona interesada.

Interposición de recursos

Contra el presente Acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer directamente el recurso contencioso-administrativo ante la sección de lo contencioso-administrativo del Tribunal de Instancia, en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la recepción de la presente notificación.

No obstante lo anterior, se podrá interponer, si procede, cualquier otro recurso que se considere oportuno. Todo esto de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Palma, en fecha de la firma electrónica

EXPEDIENT 1497239Z: PROPOSTA D'ACORD SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIO INTERVENTORA DE L'EXPEDIENT 1497239Z CORRESPONENT A LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS, SENSE PROCEDIMENT CONTRACTUAL, A FAVOR DEL DEPARTAMENT DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I DESENVOLUPAMENT LOCAL
PER UN IMPORT TOTAL DE 9.498,84 €.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local:

Proposta d'acord sobre la convalidació de l'omissió de la funció interventora de l'expedient 1497239Z corresponent a la prestació de determinats serveis, sense procediment contractual, a favor del Departament de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local per un import total de 9.498,84 €

ANTECEDENTS

1. Vista la relació de factures F/2026/768 que consten al quadre següent, amb indicació del seu número de referència, import i text explicatiu del concepte al qual corresponen, que corresponen a serveis realitzats sense que hagi estat sotmès a la funció interventora, per prescindir del procediment de contractació.

N. entrada	N. de document	Data doc.	Import total	CIF	Nom	Text Explicatiu	Aplic.
2026/1964	60-B6TD-000162	19/02/26	1.230,27 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Macrolan gener	65 49175 22200
2026/3278	60-C6TD-000154	19/03/26	1.230,27 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Macrolan febrer	65 49175 22200
2026/4567	60-D6TD-000138	19/04/26	1.230,27 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Macrolan març	65 49175 22200
2026/5847	60-E6TD-000146	19/05/26	1.230,27 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Macrolan abril	65 49175 22200
2026/1965	TA7JS0176010	19/02/26	97,53 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Fibra gener	65 49175 22299
2026/3281	TA7JT0175156	19/03/26	98,30 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Fibra febrer	65 49175 22299
2026/4564	TA7MD0179086	19/04/26	98,30 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Fibra març	65 49175 22299
2026/5846	TA7ME0178973	19/05/26	98,30 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Fibra abril	65 49175 22299
2026/4542	2026 22	17/04/26	555,33 €	B57618464	Intricom Resources SL	Aplicació canal de denúncies (01/02/26 al 09/04/26)	65 49175 22706
2026/698	V-FAC+ FV26-0080	22/01/26	907,50 €	B15834872	Ozona Consulting SL	Manteniment servidors Gestió Municipal Gener	65 49175 22706
2026/3692	V-FAC+ FV26-0449	31/03/26	907,50 €	B15834872	Ozona Consulting SL	Manteniment servidors Gestió Municipal febrer	65 49175 22706
2026/5014	V-FAC+ FV26-0633	30/04/26	907,50 €	B15834872	Ozona Consulting SL	Manteniment servidors Gestió Municipal març	65 49175 22706
2026/6293	V-FAC+ FV26-0744	29/05/26	907,50 €	B15834872	Ozona Consulting SL	Manteniment servidors Gestió Municipal abril	65 49175 22706
			9.498,84 €				

2. El informe justificatiu de la necessitat subscrit per el cap de secció de Sistemes, Manteniment i Comunicacions del Servei d'Informàtica Municipal en data 26 de juny de 2026, amb el vistiplau del secretari tècnic, pels quals es sol·licita el pagament de prestacions de determinats subministraments i serveis sense procediment contractual per un import total de 9.498,84 € euros (CSV: K7AA H7WY YAPA ENTD ZA22).
3. A l'expedient consta l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa que es presenta, a través del document comptable RC (220260011335).
4. Vist l'Informe jurídic de la cap de secció de la Unitat de Cooperació Local del Departament de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local (CSV: K7AA H9LE P9VN HD34 C2EH).
5. La Intervenció delegada de la Misericòrdia del Consell de Mallorca, ha informat sobre l'aplicació de l'art. 28 del RD424/2017 (CSV: K7AA JA44 X4TJ 33ME XAE2)

FONAMENTS DE DRET

1. Articles 48, 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,
2. Article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.
3. Base 59 de les d'execució del Pressupost General del Consell de Mallorca de 2026.
4. La resolució, de 15 de gener de 2020, de la Presidència del Tribunal de Comptes, mitjançant la qual es publica l'Acord del Ple de 19 de desembre de 2019, pel qual s'aprova la Instrucció sobre remissió d'informació relativa a l'exercici del control intern de les Entitats Locals, determina la documentació que ha de ser remesa al Tribunal de Comptes en referència als expedients d'omissió de funció interventora.
5. L'art. 28.d) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposa que l'omissió de la funció interventora constitueix una infracció molt greu quan aquesta conducta es pugui considerar culpable.
6. La Circular informativa de la Intervenció General del Consell de Mallorca 1/2020, de 21 de febrer de 2020, sobre l'omissió de la funció interventora, d'acord amb el previst en el RD 424/2017 i la base 59 d'execució del Pressupost del Consell pel 2026, que disposa que cal adaptar el procediment d'omissió de la funció interventora a l'estructura organitzativa de la Corporació.

Atesa la competència del Consell Executiu en relació amb l'omissió de la funció interventora, en virtut de les atribucions que li són conferides per la legislació vigent, i d'acord amb el que disposa la Base 59 de les d'execució del Pressupost General del Consell de Mallorca de 2026.

Atès tot l'anterior, la consellera executiva de promoció Econòmica i Desenvolupament Local, d'acord amb les atribucions conferides a l'article 33.2.f) de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars i a l'article 39.2.e) del Reglament Orgànic del Consell de Mallorca, en relació amb les competències establertes al Decret de la Presidència de 28 de juliol de 2023,

modificat pel Decret de la Presidència de 2 d'octubre de 2023, pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, proposa elevar al Consell Executiu la següent

Proposta d'Acord:

1.- Convalidar l'omissió de la funció interventora, de la següent relació de despesa:

N. entrada	N. de document	Data doc.	Import total	CIF	Nom	Text Explicatiu	Aplic.
2026/1964	60-B6TD-000162	19/02/26	1.230,27 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Macrolan gener	65 49175 22200
2026/3278	60-C6TD-000154	19/03/26	1.230,27 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Macrolan febrer	65 49175 22200
2026/4567	60-D6TD-000138	19/04/26	1.230,27 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Macrolan març	65 49175 22200
2026/5847	60-E6TD-000146	19/05/26	1.230,27 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Macrolan abril	65 49175 22200
2026/1965	TA7JS0176010	19/02/26	97,53 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Fibra gener	65 49175 22299
2026/3281	TA7JT0175156	19/03/26	98,30 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Fibra febrer	65 49175 22299
2026/4564	TA7MD0179086	19/04/26	98,30 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Fibra març	65 49175 22299
2026/5846	TA7ME0178973	19/05/26	98,30 €	A82018474	Telefónica de España SAU	Fibra abril	65 49175 22299
2026/4542	2026 22	17/04/26	555,33 €	B57618464	Intricom Resources SL	Aplicació canal de denúncies (01/02/26 al 09/04/26)	65 49175 22706
2026/698	V-FAC+ FV26-0080	22/01/26	907,50 €	B15834872	Ozona Consulting SL	Manteniment servidors Gestió Municipal Gener	65 49175 22706
2026/3692	V-FAC+ FV26-0449	31/03/26	907,50 €	B15834872	Ozona Consulting SL	Manteniment servidors Gestió Municipal febrer	65 49175 22706
2026/5014	V-FAC+ FV26-0633	30/04/26	907,50 €	B15834872	Ozona Consulting SL	Manteniment servidors Gestió Municipal març	65 49175 22706
2026/6293	V-FAC+ FV26-0744	29/05/26	907,50 €	B15834872	Ozona Consulting SL	Manteniment servidors Gestió Municipal abril	65 49175 22706
			9.498,84 €				

2.- Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC).

3.- Aquest acord no eximeix de l'exigència de les responsabilitats a què, si escau, hi hagués lloc.

Palma, a la data de la signatura electrònica

PRIMER DESPATX EXTRAORDINARI. EXPEDIENT 1442755C: PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS CORRESPONENT A FACTURES DE BÉNS I SERVEIS DE L'EXERCICI CORRENT. EXP. OFI 011/26.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS CORRESPONENT A FACTURES DE BÉNS I SERVEIS DE L'EXERCICI CORRENT. EXP. OFI 011/26

Antecedents

1. Diversos proveïdors han presentat factures corresponents a béns i serveis prestats durant l'exercici corrent amb destí a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (en endavant IMAS) segons es detalla a la relació de factures que s'annexen a les memòries justificatives.
2. El responsable de les despeses ha emès un informe sobre les qüestions que indica la Base 59.3 d'Execució del Consell de Mallorca per a l'exercici 2026. Aquests informes consten a l'expedient amb CSV [K9AAEAFRCM2TV499KNWP](#) juntament amb les factures presentades pels proveïdors, i validades segons indica la base 29.7 de les mateixes Bases.
3. Existeix crèdit adequat i suficient en vinculació al pressupost de despeses per a l'any 2026 de l'IMAS per fer front a la totalitat de les despeses segons les retencions de crèdit que consten a l'expedient (reserves de crèdit núm. 220260003931, 220260013856, 220260018089, 220260018090, 220260018091, 220260015205, 220260013860, 220260015206, 220260015207, 220260015208, 220260015209, 220260015210, 220260015211, 220260018093, 220260018095, 220260018097, 220260018098 i 220260018100)
4. S'ha emès l'informe jurídic de data 12 de juny de 2026 amb CSV [K9AAECAXNDPK2ERFM4HH](#) i se sotmeten a fiscalització les factures que conformen l'expedient.
5. Existeix informe d'omissió de fiscalització emès per la Intervenció Delegada de l'IMAS del Consell de Mallorca de data 17 de juny de 2026, amb CSV [K9AAECVYZCINN9FWDVT9J](#), relatiu a l'aplicació de l'art. 28 del RD 424/2017 i que conclou que s'han produït infraccions de l'ordenament jurídic que poden qualificar l'acte com a nul, i que és procedent a instar la revisió d'ofici.
6. El Consell Executiu en data 22 de juny de 2026 ha acordat convalidar l'omissió de la funció interventora i continuar amb el procediment per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit.
7. És procedent el reconeixement de la despesa per tal d'evitar l'enriquiment injust que suposaria no pagar a tercers els drets adquirits davant la corporació i obligar als particulars a haver de recórrer davant els tribunals de justícia pel cobrament dels seus crèdits

Fonaments jurídics

1. El text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
2. El Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
3. Article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.
4. Els articles 176, 177, 178 i 179 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, d'aplicació supletòria a les administracions locals.
5. La Llei 19/2013, de 9 de desembre de Transparència i Bon Govern estableix en el seu títol II la responsabilitat dels membres dels òrgans de govern de les administracions públiques per les distintes infraccions, entre altres les relatives a incompliments en matèria de gestió econòmica pressupostària.
6. El 27 de maig de 2026, la Intervenció general va emetre la instrucció núm. 02/2026 del Consell Insular de Mallorca sobre l'omissió de la funció interventora i reconeixement extrajudicial de crèdits

que és aplicable a partir de la seva signatura.

7. La base 29.3 de les d'execució del pressupost de la corporació per l'exercici 2026, sobre l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits, indica que correspon al Consell Executiu l'aprovació del reconeixement de crèdit quan les despeses s'hagin realitzat en l'exercici en curs.

Per tot el què s'ha exposat, el conseller executiu de Benestar Social proposa al Consell Executiu l'adopció del següent

ACORD:

1r. Aprovar el reconeixement extrajudicial en concepte d'indemnització substitutiva de la relació que figura a l'annex Q/2026/659, i que es detallen a continuació, per import total de **872.517,94 €** d'acord amb el que disposa la base 29 de les d'execució del pressupost de 2026 amb l'exigència de les responsabilitats de caràcter patrimonial que pertocuin.

N. Ordre	CIF/NIF	Tercer	Núm. Factura	Descripció de la despesa (1)	Data o Període de la despesa	Data factura	Import
1	B61699435	ITA CLINIC BCN SL	22026AP523	Hospitalització i medicació completa febrer 2026 A.V.P	01/02-28/02/2026	28/02/2026	5.354,09 €
2	B61699435	ITA CLINIC BCN SL	22026AP522	Hospitalització completa i medicació febrer 2026 S.C.R	01/02-28/02/2026	28/02/2026	5.430,59 €
3	B61699435	ITA CLINIC BCN SL	22026AP265	Hospitalització completa gener 2026 S.C.R	01/01-31/01/2026	31/01/2026	5.872,09 €
4	B61699435	ITA CLINIC BCN SL	22026AP266	Hospitalització completa gener 2026 A.V.P	01/01-31/01/2026	31/01/2026	5.852,68 €
5	G73038457	Fundació Diagrama	Fvta26BA2103	Gener 26 – Hogar Portocristo – 9 estades	01/01-31/01/2026	05/02/2026	1.771,83 €
6	G73038457	Fundació Diagrama	Fvta26BA2111	Gener 26 – Servei ACES AR Es Camí	01/01-31/01/2026	31/01/2026	21.587,26 €
7	G73038457	Fundació Diagrama	Fvta26BA2121	Febrer 26 – Servei ACES AR Es Camí	01/02-28/02/2026	28/02/2026	21.587,26 €
8	G07053226	ASPACE	SPM202601	Gener 26 – Acolliment residencial NNA S.P.M	01/01-31/01/2026	31/01/2026	8.357,91 €
9	G07053226	ASPACE	SPM202602	Febrer 26 – Acolliment residencial NNA S.P.M	01/02-28/02/2026	28/02/2026	7.549,08 €
10	G14729248	Fundació Emet Arcoiris	Emit-983	Gener 26 – Atenció centre terapèutic La Marquesa	01/01-31/01/2026	31/01/2026	6.913,00 €
11	G14729248	Fundació Emet Arcoiris	Rect-Emit-988	Febrer 26 – Atenció centre terapèutic La Marquesa	01/02-28/02/2026	28/02/2026	6.244,00 €
12	B63616270	Font Fregona Fast SL	26-01	Estada menor S.M.D. gener	01/01-31/01/2026	31/01/2026	4.603,50 €
13	B63616270	Font Fregona Fast SL	26-36	Estada menor S.M.D. febrer	01/02-28/02/2026	28/02/2026	4.158,00 €
14	B63616270	Font Fregona Fast SL	26-02	Estada menor N.P.S. gener	01/01-31/01/2026	31/01/2026	4.603,50 €
15	B63616270	Font Fregona Fast SL	26-37	Estada menor N.P.S. febrer	01/02-28/02/2026	28/02/2026	4.158,00 €

16	B63616270	Font Fregona Fast SL	26-3	Estada menor A.J.A.C. gener	01/01-31/01/2026	31/01/2026	4.603,50 €
17	B63616270	Font Fregona Fast SL	26-38	Estada menor A.J.A.C. febrer	01/02-28/02/2026	28/02/2026	4.158,00 €
18	B63616270	Font Fregona Fast SL	26-4	Estada menor D.A.P.F. gener	01/01-31/01/2026	31/01/2026	4.603,50 €
19	B63616270	Font Fregona Fast SL	26-39	Estada menor D.A.P.F. febrer	01/02-28/02/2026	28/02/2026	4.158,00 €
20	G82453606	Fundació Aldaba – Llar d'es Raiguer	RESBAL-2026005	Gener – 38 estades addicionals	01/01-31/01/2026	06/02/2026	7.481,06 €
21	G82453606	Fundació Aldaba – Llar d'es Raiguer	RESBAL-2026008	Febrer – 28 estades addicionals	01/02-28/02/2026	12/02/2026	5.512,36 €
22	G82453606	Fundació Aldaba – Suport professionals	RESBAL-202606	Gener – Suport 6 professionals (Llar des Cocó II)	01/01-31/01/2026	12/02/2026	8.717,59 €
23	G82453606	Fundació Aldaba – Suport professionals	RESBAL-2026009	Febrer – Suport 6 professionals (Llar des Cocó II)	01/02-28/02/2026	12/03/2026	8.863,40 €
24	B61676763	Amalgama 7	830851	Hospitalització gener 2026 S.P.J.R (31 estades)	01/01-31/01/2026	31/01/2026	6.417,00 €
25	B61676763	Amalgama 7	830989	Hospitalització febrer 2026 S.P.J.R (28 estades)	01/02-28/02/2026	28/02/2026	5.796,00 €
26	G84913946	Fundació Solidaridad Amaranta	2026-8	Gener – Excepcionalitat 12 educadora social	01/01-31/01/2026	02/02/2026	1.507,18 €
27	G84913946	Fundació Solidaridad Amaranta	2026-18	Febrer – Excepcionalitat 12 educadora social	01/02-28/02/2026	03/03/2026	1.474,41 €
28	G07267628	Associació GREC	20260032	Gener – 3 estades addicionals	01/01-31/01/2026	04/02/2026	590,61 €
29	G07758667	AMADIBA	FRA 34037	Gener – 367 estades addicionals (El Terreno)	01/01-31/01/2026	05/02/2026	76.703,00 €
30	G07758667	AMADIBA	FRA 34364	Febrer – 368 estades addicionals (El Terreno)	01/02-28/02/2026	10/03/2026	76.912,00 €
31	G07758667	AMADIBA	FRA 34038	Gener – 367 estades addicionals (Taverneta)	01/01-31/01/2026	05/02/2026	80.647,19 €
32	G07758667	AMADIBA	FRA 34365	Febrer – 368 estades addicionals (Taverneta)	01/02-28/02/2026	10/03/2026	78.830,36 €
33	G07758667	AMADIBA	FRA 34040	Gener – 367 estades addicionals (Pla de Na Tesa)	01/01-31/01/2026	05/02/2026	63.222,40 €
34	G07758667	AMADIBA	FRA 34363	Febrer – 368 estades addicionals (Pla de Na Tesa)	01/02-28/02/2026	10/03/2026	61.573,12 €
35	G73038457	Fundació Diagrama	Fvta26BA2105	Gener 2026 – Acolliment residencial NNAMNA	01/01-31/01/2026	05/02/2026	43.784,52 €
36	G73038457	Fundació Diagrama	Fvta26BA2107	Gener 2026 – Acolliment NNAMNA (124 estades Es Gegants)	01/01-31/01/2026	05/02/2026	38.602,92 €

37	G07042013	Fundació Minyones	MIN108	Gener 26 – 217 places addicionals Minyones IV	01/01– 31/01/2026	18/02/2026	42.720,79 €
38	G07042013	Fundació Minyones	A110	Gener 26 – 196 places addicionals Minyones IV	01/01– 31/01/2026	03/03/2026	38.586,52 €
39	G08973224	INTRESS	V20100014043	Gener 2026 – 359 estades Es Castell	01/01– 31/01/2026	31/01/2026	93.009,72 €
						TOTAL	872.517,94€

2n. Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions que s'inclouen a la relació de l'annex a favor dels tercers interessats i l'import de les indemnitzacions substitutives que s'hi indiquen, per import total de **872.517,94 €**.

3r. Endossar l'obligació de les factures 2026AP265; 2026AP266; 2026AP523; 2026AP522 d'ITA CLINIC BCN SL reconegudes al punt anterior, i proposar-ne a la Gerència el pagament a favor de BFF FINANCE IBERIA SAU amb CIF A85812360 al compte corrent ES06 1554 0001 65 0000029728.

4t. Endossar l'obligació de les factures 34037, 34038, 34363, 34364 i 34365 d'AMADIBA reconegudes al punt segon, i proposar-ne a la Gerència el pagament a favor de CAIXABANK, S.A., amb CIF A08663619 al compte corrent núm. IBAN ES25 2100 0565 0602 0000 0133.

5è. Aplicar aquestes indemnitzacions substitutives a les aplicacions del pressupost de despeses de l'exercici 2026 a les quals s'han practicat les retencions de crèdit adequades i suficients amb núm. d'operació 220260003931, 220260013856, 220260018089, 220260018090, 220260018091, 220260015205, 220260013860, 220260015206, 220260015207, 220260015208, 220260015209, 220260015210, 220260015211, 220260018093, 220260018095, 220260018097, 220260018098 i 220260018100.

6è. Proposar a la gerència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials l'ordenament del pagament, aprovat als punts anteriors.

7è. Declarar que d'aquesta resolució de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits de l'exercici corrent del Departament de Benestar de Social no s'aprecia responsabilitat per danys ni perjudicis a la Hisenda del Consell de Mallorca.

Palma, a la data de la signatura

SEGON DESPATX EXTRAORDINARI. EXPEDIENT 1507889Q: PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS CORRESPONENT A FACTURES DE BÉNS I SERVEIS DE L'EXERCICI CORRENT. EXP. OFI 045/26.

Es dona compte de la proposta següent del conseller executiu de Benestar Social i president de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials:

PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS CORRESPONENT A FACTURES DE BÉNS I SERVEIS DE L'EXERCICI CORRENT. EXP. OFI 045/26

Antecedents

1. Diversos proveïdors han presentat factures corresponents a béns i serveis prestats durant l'exercici corrent amb destí a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (en endavant IMAS) segons es detalla a la relació de factures que s'annexen a les memòries justificatives.
2. Els responsables de les despeses han emès un informe sobre les qüestions que indica la Base 59.3 d'Execució del Consell de Mallorca per a l'exercici 2026. Aquest informe consta a l'expedient amb CSV [K9AAEAPJKY9DPQCHWJWL](#), juntament amb les factures presentades pels proveïdors, i validades segons indica la base 29.7 de les mateixes Bases.
3. Existeix crèdit adequat i suficient en vinculació al pressupost de despeses per a l'any 2026 de l'IMAS per fer front a la totalitat de les despeses segons retencions de crèdit que consten a l'expedient (reserva de crèdit núm. 220260021245, 220260012342, 220260012343, 220260014473, 220260020456, 220260012351, 220260018093, 220260019205, 220260018095 i 220260018103).
4. S'ha emès l'informe jurídic de data 12 de juny de 2026 amb CSV [K9AAECDYD34D9LJHQREFC](#) amb i se sotmeten a fiscalització les factures que conformen l'expedient.
5. Existeix informe d'omissió de fiscalització emès per la Intervenció Delegada de l'IMAS del Consell de Mallorca de data 17 de juny de 2026, amb CSV [K9AAECWHQCC2HNN9EDZM](#), relatiu a l'aplicació de l'art. 28 del RD 424/2017 i que conclou que s'han produït infraccions de l'ordenament jurídic que poden qualificar l'acte com a nul, i que és procedent a instar la revisió d'ofici.
6. El Consell Executiu en data 22 de juny de 2026 ha acordat convalidar l'omissió de la funció interventora i continuar amb el procediment per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit.
7. És procedent el reconeixement de la despesa per tal d'evitar l'enriquiment injust que suposaria no pagar a tercers els drets adquirits davant la corporació i obligar als particulars a haver de recórrer davant els tribunals de justícia pel cobrament dels seus crèdits

Fonaments jurídics

1. El text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
2. El Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
3. Article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.
4. Els articles 176, 177, 178 i 179 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, d'aplicació supletòria a les administracions locals.
5. La Llei 19/2013, de 9 de desembre de Transparència i Bon Govern estableix en el seu títol II la responsabilitat dels membres dels òrgans de govern de les administracions públiques per les distintes infraccions, entre altres les relatives a incompliments en matèria de gestió econòmica pressupostària.
6. El 27 de maig de 2026, la Intervenció general va emetre la instrucció núm. 02/2026 del Consell Insular de Mallorca sobre l'omissió de la funció interventora i reconeixement extrajudicial de crèdits que és aplicable a partir de la seva signatura.
7. La base 29.3 de les d'execució del pressupost de la corporació per l'exercici 2026, sobre l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits, indica que correspon al Consell Executiu l'aprovació del

reconeixement de crèdit quan les despeses s'hagin realitzat en l'exercici en curs.

Per tot el què s'ha exposat, el conseller executiu de Benestar Social proposa al Consell Executiu l'adopció del següent

ACORD:

1r. Aprovar el reconeixement extrajudicial en concepte d'indemnització substitutiva de la relació que figura a l'annex Q/2026/683, i que es detallen a continuació, per import total de **724.456,44 €** d'acord amb el que disposa la base 29 de les d'execució del pressupost de 2026 amb l'exigència de les responsabilitats de caràcter patrimonial que pertorquin.

N. Ordre	CIF/NIF	Tercer	Núm. Factura	Descripció de la despesa (1)	Data o Període de la despesa	Data factura	Import
1	G73038457	Fundació Diagrama	Fvta26BA2109	Acolliment residencial bàsic - 173 estades a Cala	01/01-31/01/2026	05/02/2026	44.820,84 €
2	G08973224	INTRESS	V20100014321	310 estades - Acolliment residencial NNAMNA - Es Castell	01/02-28/02/2026	28/02/2026	80.314,80 €
3	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00772	Març 26 - HADAF - Acollida especial NNAMNA	01/03-31/03/2026	31/03/2026	109.547,28 €
4	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00774	Març 26 - Sa Pobla Yeelen - Acollida especial NNAMNA	01/03-31/03/2026	31/03/2026	68.643,36 €
5	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00773	Març 26 - Avenir Manacor - Acollida NNAMNA	01/03-31/03/2026	31/03/2026	68.643,36 €
6	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00734	Febrer 26 - Santa Margalida - Acolliment especial NNAMNA	01/02-28/02/2026	30/03/2026	50.765,64 €
7	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00764	Març 26 - Santa Margalida - Acolliment especial NNAMNA	01/03-31/03/2026	31/03/2026	54.726,08 €
8	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00768	Març 26 - Son Gibert - Acolliment especial NNAMNA	01/03-31/03/2026	31/03/2026	44.644,96 €
9	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00909	Abril 26 - Santa Margalida - Acolliment especial NNAMNA	01/04-30/04/2026	08/05/2026	93.326,76 €
10	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00911	Abril 26 - Sa Pobla Yeelen - Acollida especial NNAMNA	01/04-30/04/2026	08/05/2026	61.355,88 €
11	G41914243	Fundació SAMU	V-FAC+FVR00769	Abril 26 - S'Olivar - Acolliment especial NNAMNA	01/04-30/04/2026	31/03/2026	56.220,36 €
						TOTAL	724.456,44 €

2n. Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions que s'inclouen a la relació de l'annex a favor dels tercers interessats i l'import de les indemnitzacions substitutives que s'hi indiquen, per import total de **724.456,44 €**.

3r. Aplicar aquestes indemnitzacions substitutives a les aplicacions del pressupost de despeses de l'exercici 2026 a les quals s'han practicat les retencions de crèdit adequades i suficients amb núm. d'operació 220260021245, 220260012342, 220260012343, 220260014473, 220260020456, 220260012351, 220260018093, 220260019205, 220260018095 i 220260018103.

4t. Proposar a la gerència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials l'ordenament del pagament, aprovat als punts anteriors.

5è. Declarar que d'aquesta resolució de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits de l'exercici corrent del Departament de Benestar de Social no s'aprecia responsabilitat per danys ni perjudicis a la Hisenda del Consell de Mallorca.

Palma, a la data de la signatura